

# Investitie! Apartament 4 camere, 85 mp, 3 balcoane, zona Aradului

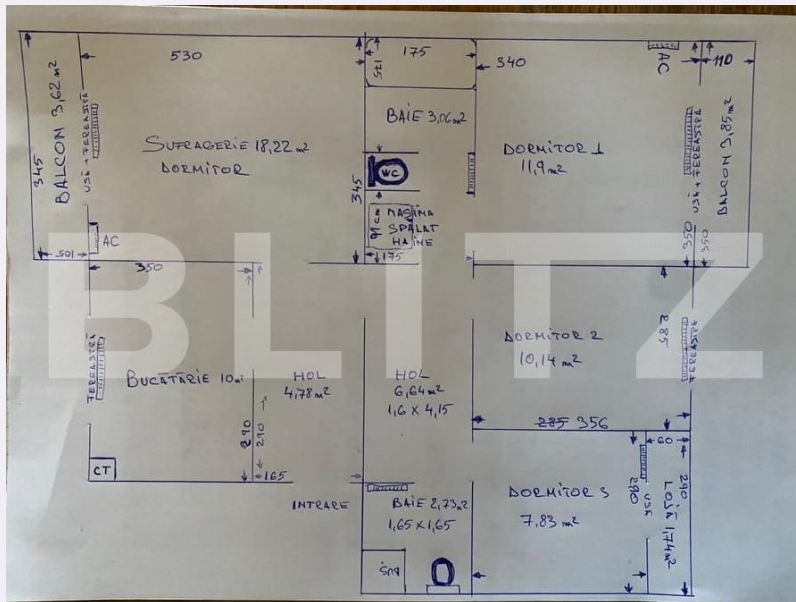
Scan

ID: 73311AV  
Ultima actualizare: 02.03.2022

Cartier: Aradului  
Zona:

Pret/mp: 1.059€  
Rata lunara: 458,16 €

90.000€



## Persoana de contact

Mihai Cinezan  
Franchise Manager  
Timisoara

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara

## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata utila: 85.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 3  
Etaj: 3 / 4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi






Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Cărămidă

## Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 4 camere, 3 balcoane si 2 bai, in zona Aradului,cu acces imediat la mijloace de transport, foarte aproape de magazine si piete,farmacii,sali de sport , la doar 10 minute pietonal fata de centre comerciale (Decathlon, Auchan,Selgros) si Facultatea de Agronomie, si 15 minute fata de Iulius Town. Apartamentul este situat la etajul 3 din 4 , compartimentarea este decomandata , fiind dispusa astfel : hol acces, bucatarie , sufragerie cu balcon , hol , baie cu cada, 2 dormitoare cu balcon si 1 dormitor fara balcon, baie cu cabina de dus. Acesta dispune de centrala proprie,aer conditionat, geamuri termopan si se vinde nemobilat. Necesita renovari dar este o oportunitate ideala pentru investitie, zona este una foarte cautata iar pretul este atractiv. Va astept la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	 5.0
Raport calitate/preț	 5.0
Facilitati zona	 5.0
Spatii verzi	 5.0
Confort	 5.0

## Parerea Agentului

Oportunitatea investitie dar si ca locuinta personala pentru o familie numeroasa!

## Observatii

---

---

---

---