Apartament 3 camere decomandat, 84 mp utili, etaj 2, lift, zona Torontalului

ID: 211014AV
Ultima actualizare: 13.11.2026

Cartier: Torontalului
Zona:

Pret.mp: 1.999€
Rata lunara: 852,69 €

167.500€









Persoana de contact

Gheorghe Maniu
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 83.79 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /6

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament spațios cu 3 camere, decomandat, în zona Torontalului din Timișoara, la etajul 2 al unui bloc cu lift construit în 2009. Apartamentul are o suprafață utilă de 83,79 mp, înscrisă în cartea funciară, mult peste media apartamentelor cu 3 camere din zonă. Este compartimentat astfel: - hol de acces generos - living spațios, cu acces spre balcon - bucătărie deschisă, cu zonă de dining - 2 dormitoare ample - baie cu cabină de duș - balcon Dotări și finisaje: - centrală termică proprie nouă, montată în 2026, cu încălzire prin calorifere - aer condiționat - gresie porțelanată de format mare în living și hol, parchet laminat în dormitoare - tâmplărie PVC - bucătărie mobilată și utilată Apartamentul se vinde mobilat și utilat complet, așa cum se prezintă. Blocul are structură pe cadre din beton și lift. Etajul 2 oferă confortul unui nivel intermediar, fără dezavantajele parterului sau ale ultimului etaj. Orientarea este spre nord-est, cu lumină naturală dimineața. Cheltuielile lunare de întreținere sunt reduse. Locația oferă acces facil la mijloacele de transport în comun, școli, magazine și farmacii. Iulius Town și centrul orașului sunt la câteva minute. Dacă vă doriți spațiu real pentru familie, camere în care mobila încape fără compromisuri și o zonă bine conectată la oraș, vă invităm să veniți la o vizionare: suprafața și luminozitatea acestui apartament se simt cu adevărat abia când îi treceți pragul. Cod ofertă / ID BLITZ: P188202

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata: Inchis

Adresa:
- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.