

Penthouse 102 mp, 88.75 mp terase, zona Torontalului

ID: 182330AV

Ultima actualizare: 27.11.2025

Cartier: Torontalului

Zona:

Pret/mp: 1.549€

Rata lunara: 806,88 €

158.500€



Persoana de contact

Ioan Purcel
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

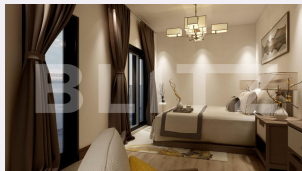
Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 102.35 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz are plăcerea să vă prezinte un penthouse spectaculos, situat în zona Torontalului, într-un bloc modern și exclusivist, cu doar 3 etaje și lift. Suprafață utilă: 102 mp, compartimentați inteligent într-o zonă de zi și o zonă de noapte bine delimitate. Structură: 4 camere — două dormitoare + o cameră ce poate fi folosită ca birou sau dressing + living open space cu bucătărie. Hol generos, ideal pentru dressing sau spațiu de depozitare. Terasă spectaculoasă de 88 mp, cu acces din fiecare cameră — un spațiu ideal pentru relaxare, grătar, lounge, jacuzzi sau chiar grădină urbană. Construcție nouă, rezistentă, cu structură solidă și posibilități de recompartimentare dacă se dorește. Finisare la „stadiul de alb”: pereți lavabili, instalații trasate (electrică, sanitară, încălzire). Confort sporit: încălzire în pardoseală, ferestre tripan. Există posibilitatea recomandării unei echipe de finisaje la cerere, dacă doriți să personalizați totul după gustul vostru. Localizare și facilități: -Amplasat într-o zonă excelentă, cu acces rapid la puncte-cheie din oraș: mall, centre de birouri, transport, magazine, școli, grădinițe. -Acces facil la Iulius Mall, Piața Unirii, stații de autobuz. -În proximitate: spații comerciale, școli, grădinițe, zone verzi. Avantaje suplimentare: -Terasă panoramică de 88 mp — un adevărat bonus, rar întâlnit la apartamentele din Timișoara. -Loc de parcare subteran inclus — confort și siguranță pentru mașina ta. De ce să alegi acest penthouse prin BLITZ? BLITZ Imobiliare are experiență vastă în vânzarea de proprietăți premium și se angajează să asigure o tranzacție transparentă, profesionistă și optimă pentru tine. Vom facilita vizionările, oferim consultanță și putem ajuta inclusiv cu aranjarea unui plan de finisare dacă dorești să personalizezi locuința. Cod ofertă / ID BLITZ: P158191

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata: Inchis	Adresa: - Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara - Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara
--	--	---

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.