

# apartament cu 3 camere si gradina proprie

ID: 180414AV  
Ultima actualizare: 23.10.2025

Cartier: **Torontalului**  
Zona:

Pret/mp: 2.003€  
Rata lunara: 636,34 €

125.000€



## Persoana de contact

**Rafael Trif**  
Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,  
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,  
Corp C, et. 1, Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 62.40 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Se oferă spre vânzare un apartament spațios, nemobilat, cu 3 camere, situat la parterul unui imobil modern, într-o zonă liniștită cu acces facil către oraș. Proprietatea dispune de o grădină privată generoasă de 72,1 mp, ideală pentru relaxare, spațiu verde sau amenajare după propriul gust. Locuința beneficiază de finisaje premium, centrală termică proprie și compartimentare practică, oferind confort și eficiență energetică. ✓ Suprafață utilă bine organizată ✓ Grădină proprie de 72,1 mp ✓ Centrală proprie și încălzire individuală ✓ Finisaje moderne de calitate superioară ✓ Zonă liniștită, cu acces rapid spre oraș ✓ La doar 10 minute de Iulius Mall Ideal pentru o familie sau pentru cei care își doresc confortul unui apartament modern cu avantajele unei curți proprii. Cod ofertă / ID BLITZ: P156112

## Ratingul ofertei

0.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara  
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,  
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.