

Apartament 3 camere, 78 mp, 24mp Terasa, 1 loc parcare, zona Torontalului

ID: 165305AV

Ultima actualizare: 11.12.2025

Cartier: **Torontalului**

Zona:

Pret/mp: 2.775€

Rata lunara: 1.098,92 €

215.868€



Persoana de contact

Larisa Giurca
Specialist Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 77.78 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz are prilejul sa va prezinte spre vanzare un apartament care face parte dintr-un ansamblu rezidential privat, ultramodern si ultrasecurizat. Acesta are suprafata construita de 128,94 si o suprafata utila de 77,78 mp + o terasa de 23 mp. View-ul acestuia este superb. Printre multele facilitati pe care le ofera, acestea sunt- acces cu videointerfon , poarta securizata si acces cu telecomanda si tag, finisaje premium cu gresie si faianta calitatea 1, usa de acces cu usa blindata import Italia baie complet mobilata cu obiecte sanitare import Italia, usi interior gama Royal Coco Tinoli, geamuri tripan cu microventilatie si sistem antiefracție, incalzire in pardoseala Tece, centrala termica prin condensare Daikin, aparat de aer conditionat Daikin cu wifi integrat cu inverter, video interfon smart, incalzire in pardoseala, contoarele de gaz si apa sunt amplasate pe casa scarii si sunt integrate in mobilier sp, hidroizolatie Mapei, sistem de instalatii sanitare Tece, pe terasa avem hidroizolatie Mapei, izolare cu polistiren superior si inferior, faianta usor de intretinut, gresie antiaderenta import Italia cu inclinatie exterior, balustrada cu 3 picuratori, corpuri de iluminat cu led. Constructia imobilului are structura cu rezistenta de beton armat in cadre si armaturi, termoizolatie cu polistiren, la parter este realizat un strat dublu , fatada este finisata cu tencuiala decorativa siliconica, lift, clasa energetica A. Ansamblul detine statii de incarcare masini electrice, boxe subterane pentru depozitare, parcare supraterana si subterana, complexul este securizat, are sistem de irigare externa cu sistem prin picurare, spatii verzi de agrement si de recreere. Pretul este aferent modalitatii de achitare integrala. Va invitam cu drag la vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P140037

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.