

Apartament vanzare, 3 camere spațioase, 84 mp, vedere panoramică, Take Ionescu

ID: 203747AV

Ultima actualizare: 25.08.2026

Cartier: Take Ionescu

Zona:

Pret/mp: 2.366€

Rata lunara: 1.013,05 €

199.000€



Persoana de contact

Erika Grecu

Franchise Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercuta-Sulutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 84.10 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 9 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare un apartament deosebit cu 3 camere, situat în zona Take Ionescu, într-o locație foarte bună, cu acces rapid către punctele de interes ale orașului. Proprietatea se remarcă în primul rând prin suprafața generoasă și senzația de spațiu, apartamentul apropiindu-se ca dimensiuni și confort de configurația unui apartament cu 4 camere. Zona de living a fost extinsă, rezultând un spațiu amplu, luminos și foarte plăcut, ideal atât pentru relaxare, cât și pentru zona de dining. Fiind situat la etajul 9 și având orientare sudică, apartamentul beneficiază de lumină naturală din abundență și de o priveliște panoramică superbă, unul dintre principalele atuuri ale proprietății. Apartamentul dispune și de o terasă tip logie, perfectă pentru momentele de relaxare, precum și de boxă pentru depozitare. Confortul termic este asigurat de centrala termică proprie, montată în urmă cu aproximativ 7 ani, iar coloana de apă a fost schimbată anul acesta. Un plus important al proprietății este posibilitatea amenajării unei a doua băi în spațiul actualei debarale, o modificare realizată deja și în celelalte apartamente de pe palier. În ceea ce privește parcare, există locuri de parcare aferente blocului, precum și locuri disponibile în regim de abonament, un avantaj important pentru o zonă atât de bine poziționată. Apartamentul se vinde mobilat și utilat, fiind o variantă potrivită atât pentru cei care își doresc o locuință spațioasă într-o zonă foarte bună, cât și pentru cei care caută o proprietate cu potențial pe termen lung. Lumina, vederea deschisă, suprafața generoasă și poziționarea excelentă în Take Ionescu fac din acest apartament o proprietate care merită văzută. Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P180566

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
– Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
– Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.