

# Apartament cu 3 camere 102mp in ansamblul Tender zona Take Ionescu

ID: 156250AV  
Ultima actualizare: 27.11.2025

Cartier: Take Ionescu  
Zona:

Pret/mp: 2.853€  
Rata lunara: 1.481,40 €

291.000€



## Persoana de contact

Cosmin Cretu  
Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara  
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 102.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 6

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un superb apartament, cu 3 camere decomandate, aerisit la etajul 1, cu suprafata utila de 102 mp, si inaltimea camerelor de 3m. Apartamentul se afla intr-un bloc situat central, cu 6 etaje, construit in 2009, avand vedere spre raul Bega. Blocul dispune de doua lifturi. Structura apartamentului este formata din 3 camere (living si doua dormitoare unul cu baie proprie), 2 holuri spatioase, bucatarie open space, 2 bai si balcon inchis. Se vinde complet mobilat si utilat, (mobila la comanda), geamurile cu rulouri electrice, centrala termica, aparat de aer conditionat. Avand o pozitie excelenta, situat central in Timisoara, intr-o zona cu oportunitati de inchiriere si cu diverse facilitati: mijloace de transport, supermarketuri, parcuri, scoli, sali de fitnes. Acest apartament este ideal atat pentru a locui, intr-o zona centrala si totusi linistita, cu vedere deosebita, cat si pentru investitie, zona fiind foarte solicitata pentru inchiriere, atat in sistem clasic, lunar cat si in regim hotelier. Doriți mai multe informații? Suntem bucuroși să vă ajutăm să alegeți cea mai bună casă pentru familia dumneavoastra. Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P130555

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii