

# Apartament 3 camere, 70mp Soarelui

ID: 196711AV  
Ultima actualizare: 03.06.2026

Cartier: Soarelui  
Zona:

Pret/mp: 1.914€  
Rata lunara: 682,16 €

134.000€



## Persoana de contact

George Jarcov  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

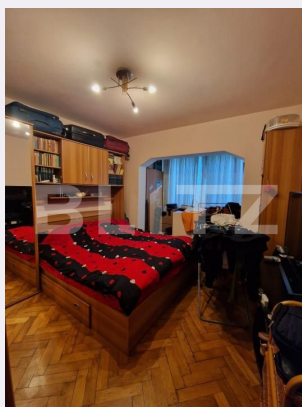
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercuta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 70.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament spațios cu 3 camere, situat în una dintre cele mai apreciate zone ale Timișoarei – Soarelui. Locuința dispune de o suprafață utilă de 70 mp și este compartimentată eficient, fiind compusă dintr-un living generos, două dormitoare luminoase, o bucătărie separată, două băi și hol de acces. Apartamentul oferă confort și funcționalitate, fiind ideal atât pentru o familie, cât și pentru investiție. Un avantaj important îl reprezintă boxa de la subsol, amplasată chiar lângă intrare, oferind un spațiu suplimentar de depozitare foarte ușor accesibil. Zona Soarelui este recunoscută pentru accesul facil către școli, grădinițe, supermarketuri, mijloace de transport în comun, parcuri și numeroase puncte de interes, asigurând un stil de viață confortabil și practic. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P173722

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.