

Apartament cu vedere spectaculoasă, lumină naturală și farmec istoric -Nokia

ID: 184253AV

Ultima actualizare: 15.12.2025

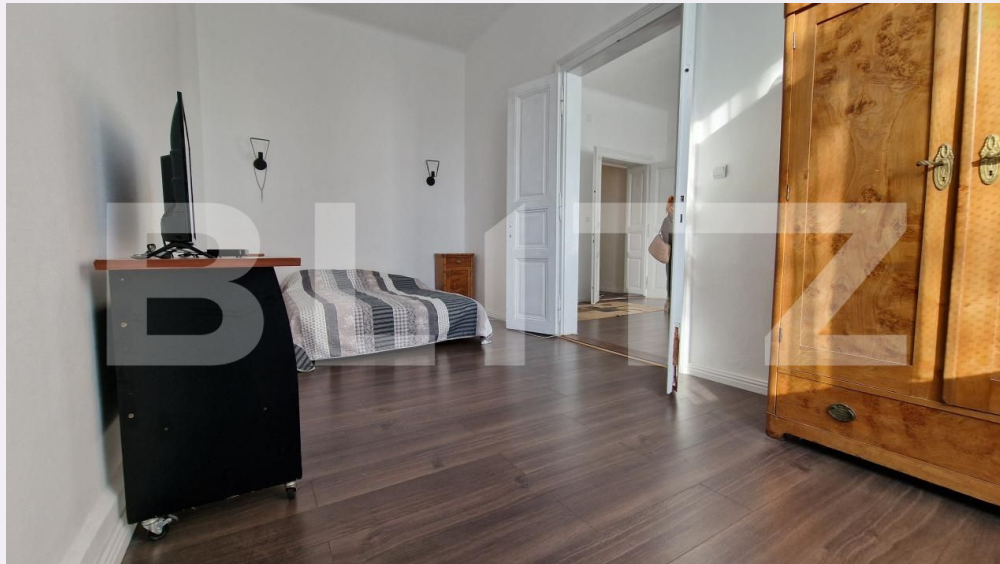
Cartier: Semicentral

Zona:

Pret/mp: 2.349€

Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

Cezara Dacila

Specialist Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

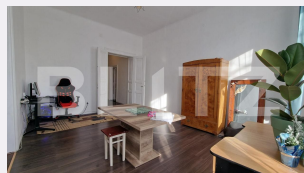
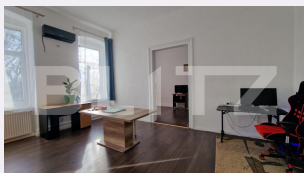
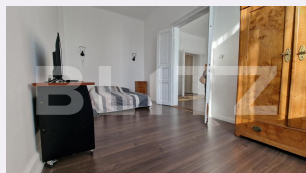
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B, jud. Timiș



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 74.51 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Cauti un apartament cu o locatie ideala? Blitz Imobiliare Timisoara l-a gasit pentru tine! Situat la etajul 1 al unei clădiri istorice dintr-o zonă semicentrală apreciată, acest apartament te întâmpină cu un view cu adevărat spectaculos, care își schimbă frumusețea în fiecare anotimp. Lumina naturală este prezentă din plin pe tot parcursul zilei, oferind o atmosferă caldă și primitoare. Cu o suprafață utilă de 74,51 mp, apartamentul este compartimentat eficient în 3 camere: două dormitoare, un living luminos, un hol de acces generos, baie și bucătărie. Spațiile sunt bine proporționate și ușor de adaptat diferitelor stiluri de amenajare. Locuința a beneficiat de renovare completă, fiind schimbate atât instalația electrică, cât și cea de încălzire. Încălzirea se realizează prin centrală proprie pe gaz, iar pentru confortul din sezonul cald apartamentul este dotat cu aer condiționat. Din punct de vedere estetic, apartamentul necesită amenajare, oferind astfel ocazia perfectă de a-l transforma exact în „acasă”, așa cum ți-l imaginezi. Un spațiu ideal pentru cei care doresc să își pună amprenta personală și să creeze un interior pe gustul lor. Accesul se face din casa scării, printr-un coridor comun luminos și primitor, utilizat de doar 4 proprietari, ceea ce asigură liniște și intimitate. La interior regăsim ferestre termopan, pentru izolare fonică și termică, dar și uși duble originale, specifice perioadei în care a fost construită clădirea — un detaliu care păstrează farmecul autentic al imobilului. Vino să descoperi acest apartament cu o vedere frumoasă în fiecare anotimp și lasă-l să devină locul în care povestea ta începe. Cod ofertă / ID BLITZ: P160084

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii