

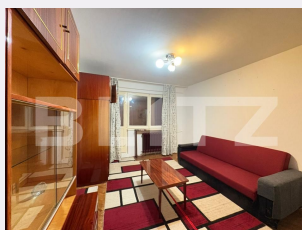
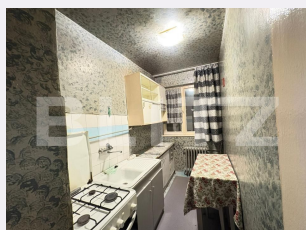
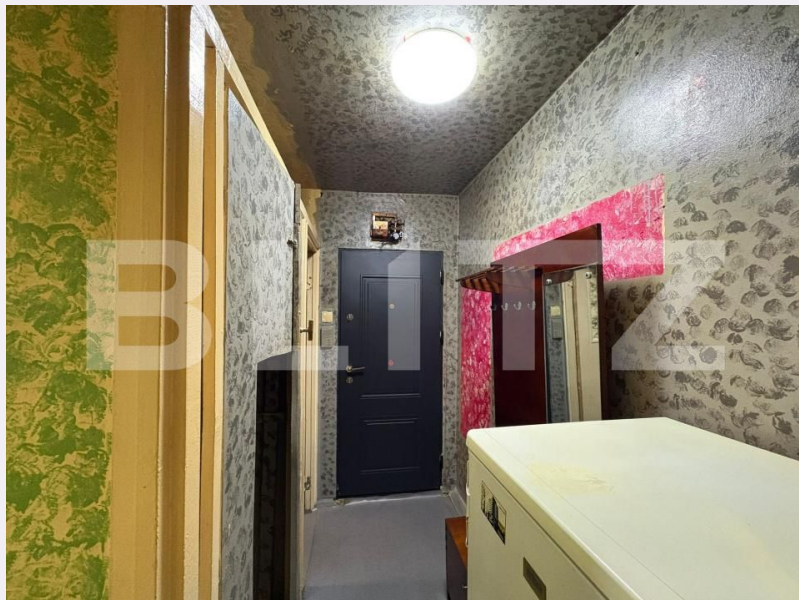
Apartament 3 camere, 54 mp, zona Sagului

ID: 188741AV
Ultima actualizare: 24.02.2026

Cartier: **Sagului**
Zona:

Pret/mp: 1.519€
Rata lunara: 417,44 €

82.000€



Persoana de contact

Paul Vlad
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 54.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă un apartament de 3 camere, cu o suprafață utilă de 54 mp, ideal pentru o familie sau pentru investiție. Locuința este bine compartimentată, oferind un spațiu practic și confortabil, completat de două balcoane ce aduc un plus de lumină naturală și spațiu suplimentar pentru depozitare sau relaxare. Un mare avantaj îl reprezintă faptul că baia beneficiază de geam pentru aerisire naturală, asigurând un mediu sănătos și bine ventilat. Apartamentul este situat la etajul 4 din 4, într-un bloc recent mansardat, fără probleme de infiltrații, ceea ce oferă siguranță și confort pe termen lung. Imobilul este izolat termic de aproximativ 5 ani, contribuind la un consum redus de energie și la menținerea unei temperaturi optime în orice sezon. Zona este foarte bine conectată, cu stații de transport în comun în imediata apropiere, facilitând accesul rapid către orice punct al orașului. De asemenea, în vecinătate se află numeroase spații comerciale și hipermarketuri, oferind acces facil la cumpărături și servicii esențiale. Un apartament practic, bine poziționat, pregătit să devină „acasă”. Cod ofertă / ID BLITZ: P165154

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii