

# Apartament 3 camere, 85mp, balcon privat, Ultracentral

ID: 140221AV  
Ultima actualizare: 08.05.2024

Cartier: P-ta Unirii  
Zona:

Pret/mp: 1.988€  
Rata lunara: 860,33 €

169.000€



## Persoana de contact

Cezara Dacila  
Broker Partner

+40 356 456 333  
Broker Partner

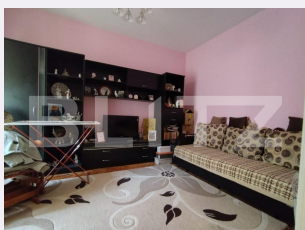
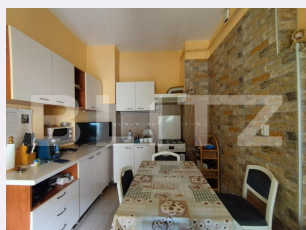
## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 85.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Esti in cautarea caminului ideal sau poate in cautarea unei investitii inteligente? Opreste-te putin! Blitz iti propune spre achizitie un apartament situat pe o strada pietonala in inima orasului- ofera o experienta autentica si vibranta a vietii urbane. Cladirea in care se afla apartamentul este monument istoric, ceea ce adauga un farmec aparte si o nota de prestigiu locuintei. Fiind renovat, te poti bucura de confortul si utilitatile moderne intr-un cadru cu traditie si istorie. Apartamentul in sine impresioneaza prin spatiul generos de 85 mp, compartimentat in mod inteligent pentru a oferi atat confort cat si functionalitate. Cele doua dormitoare ofera intimitate si confort, in timp ce livingul spatios este locul perfect pentru relaxare si socializare. Bucătăria bine echipată îți permite să te bucuri de prepararea mâncărilor într-un mediu plăcut. Una din caracteristicile apartamentului este lumina naturala, care creează o atmosferă primitoare și plăcuta. De asemenea, multiplele îmbunătățiri, precum schimbarea instalațiilor sanitare și electrice, asigură confortul și funcționalitatea de lungă durată a locuinței. Cu posibilitatea de a adăuga o a doua baie sau de a transforma apartamentul în două unități separate, acesta oferă flexibilitate și potențial pentru diferite nevoi și planuri de viitor. Chiar dacă clădirea nu dispune de caracteristici arhitecturale specifice, avantajele sale, precum poziționarea centrală și accesul facil la facilități și servicii, fac din acest apartament o alegere excelentă pentru cei care apreciază viața urbană și autenticitatea istorică a orașului Timișoara. Dacă îți dorești o locuință cu suflet, în mijlocul vieții și a istoriei orașului, acest apartament e alegerea perfectă pentru tine. Suna sa programam o vizionare!  
Cod ofertă / ID BLITZ: P99628

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie ☆☆☆☆☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆☆☆☆☆ 0.0

Facilitati zona ☆☆☆☆☆ 0.0

Spatii verzi ☆☆☆☆☆ 0.0

Confort ☆☆☆☆☆ 0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.