

# Apartament 3 camere,106 mp , Zona Piata Maria



ID: 63179AV  
Ultima actualizare: 25.06.2021

Cartier: P-ta Maria  
Zona:

Pret/mp: 1.217€  
Rata lunara: 656,70 €

129.000€



## Persoana de contact

+40356456333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 106.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Apartament, zona Maria, parter inalt, 3 camere, 2 holuri, bucatarie, 1 debara, 1 baie, 1 wcs, 1 boxa la subsol. Suprafata utila 106 mp, parchet masiv, necesita imbunatatiri, pret 145.000 Euro, Din cadrul proiectului de "Reabilitare a fatadei si a acoperisului", a fost realizata lucrarea de inlocuire a invelitorii, respectiv repararea sarpantei din lemn si montarea invelitorii de tigla. Proprietatea este pretabila pentru: -locuire -birou notarial -birou de avocatura -birou de arhitectura -cabinet medical, etc Apartamentul este situat langa Piata Maria, la 10 minute de "Corso", inima Timisoarei, inconjurata de palate in stilul anilor 1900, de Catedrala Metropolitana si de Palatul Culturii, la 10 minute de Universitatea de Vest si la 2 statii de tramvai de Gara de Nord. Locatia este in apropierea celor mai importante parcuri ale orasului, parcul central Anton von Scudier, parcul catedralei, parcul Alpinet-Flora si a catorva baze sportive de pe malul raului Bega. La 2 minute de Piata Maria se afla Statia vaporetto Sfanta Maria, pentru plimbari de agrement cu vaporase pe canalul Bega

## Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Proprietatea foarte spatioasa pretabila pentru: - locuire -birou notarial -birou de avocatura -birou de arhitectura -cabinet medical

## Observatii

---

---

---

---