

Apartament 3 camere, 105.10 mp, zona Piata Maria

ID: 201046AV

Ultima actualizare: 27.07.2026

Cartier: P-ta Maria

Zona:

Pret/mp: 2.074€

Rata lunara: 1.109,78 €

218.000€



Persoana de contact

Cezara Dacila
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercuta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 105.10 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 1/1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ îți propune situat în zona Piața Maria, la doar câteva minute de mers pe jos de Piața Plevnei, apartamentul se află la etajul 1 al unei clădiri istorice și păstrează farmecul unei arhitecturi în care spațiul, lumina și proporțiile erau gândite să reziste timpului. În completarea terasei de acces, locuința dispune și de un balcon orientat către fațada principală. Interiorul impresionează prin compartimentarea circulară și cele trei camere generoase, completate de un antreu amplu care conduce către o bucătărie surprinzător de spațioasă și luminoasă – un detaliu rar întâlnit în apartamentele din clădirile istorice. Fiecare încăpere se leagă firesc de următoarea, iar tavanele înalte și lumina naturală amplifică senzația de eleganță și confort. De-a lungul timpului, locuința a fost întreținută cu grijă, iar elementele originale au fost păstrate, oferind autenticitate și personalitate fiecărui spațiu. Sunt acele detalii care nu pot fi recreate și care transformă o proprietate într-un loc cu identitate. Astăzi, apartamentul este folosit ca spațiu de birouri, însă compartimentarea și suprafața îl recomandă la fel de bine drept cămin pentru o familie sau ca investiție într-una dintre cele mai apreciate zone ale Timișoarei. Unele proprietăți oferă doar metri pătrați. Altele oferă o poveste. Aceasta este o locuință care și-a păstrat caracterul peste generații și își așteaptă următorii proprietari să îi scrie un nou capitol. Cod ofertă / ID BLITZ: P177819

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
– Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
– Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.