

Apartament 3 camere, 110 mp, zona Piața Maria

ID: 185908AV

Ultima actualizare: 21.01.2026

Cartier: P-ta Maria

Zona:

Pret/mp: 2.273€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Georgiana Peter
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

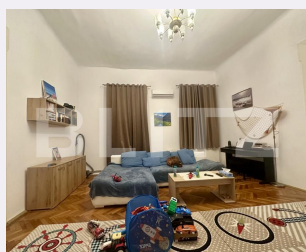
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 110.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz iti propune spre achiziție acest apartament cu 3 camere, situat într-o clădire din 1911, la etajul 1, într-una dintre cele mai căutate zone din Timișoara, cu acces facil către centrul orașului. Apartamentul beneficiază de o suprafață generoasă de 108 mp, tavane înalte și ferestre mari și dispune de o compartimentare amplă: Apartamentul se deschide printr-un hol generos, care leagă firesc camerele ample, așa cum se construia la începutul secolului trecut. Livingul luminos, cu ferestre mari, este punctul central al casei, pus în valoare de parchetul din lemn masiv și de ușile originale din lemn, care păstrează autenticitatea spațiului. Cele două dormitoare, bine proporționate, oferă liniște și intimitate, iar bucătăria separată, spațioasă, completează funcțional locuința. Cele două băi, balconul spre stradă și terasa orientată spre curtea interioară comună adaugă confort și echilibru între viața urbană și retragerea discretă. Pivnița spațioasă la subsol cu posibilitate de amenajare(având curent electric, apă și scurgere deja racordate) oferă un plus pentru depozitare sau amenajări suplimentare. Acest apartament nu este doar o locuință, ci un spațiu cu identitate, un loc pentru cei care caută mai mult decât „nou”, o alegere pentru cei care înțeleg valoarea lucrurilor care au trecut testul timpului. Ideal pentru o locuință cu personalitate, un atelier creativ, un birou boutique sau o investiție într-o zonă cu prestigiu. Cod ofertă / ID BLITZ: P162041

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii