Apartament 3 camere deosebit, tip Samantha, decomandat, 106 mp utili, zona Odobescu

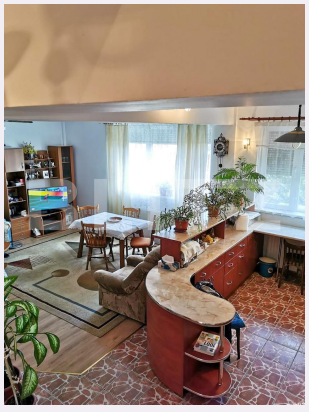
Scan

ID: 64265AV
Ultima actualizare: 11.02.2022

Cartier: Odobescu
Zona:

Pret.mp: 1.118€
Rata lunara: 603,25 €

118.500€



Persoana de contact

Nicolae Jumanca
Sales Office Manager

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 106.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 16 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Cărămidă

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre achiziționare un apartament deosebit, tip Samantha de 106 mp utili, compus la primul nivel din Bucătărie + Living, baie mare cu geam, scară interioară și o cămară de depozitare. La al doilea nivel este compus din hol, baie mare cu geam și 2 dormitoare mari, unul dintre acestea dispunând și de dressing. Apartamentul nu dispune de balcon dar este foarte luminos deoarece are orientare S-E. Apartamentul are centrală proprie Wiessman, aparate de aer condiționat, geamuri termopane în toata casa. A fost construit în 2005, din cărămidă, cu porotherm de 38 cm. Este situat la Etajul 3+M, într-un bloc cu 8 apartamente, blocul beneficiind de curte privată cu poartă automată cu telecomandă. Locuri de parcare în curtea interioară dar și în zonă. Puncte de interes în apropriere: Colegiul Bănățean, Colegiul Economic, Piața Maria, Magazine, stații de tramvai și autobuze în apropiere. Performanța energetică este de tip A. Consumul total specific de energie primară: 137,96 Indicele de emisii echivalent CO2: 34,76 Consumul total specific de energie din surse regenerabile: 0

Ratingul ofertei 4.5

Locatie	4.5
Raport calitate/preț	5.0
Facilitati zona	4.5
Spatii verzi	4.0
Confort	4.5

Parerea Agentului

Apartament ideal atât pentru investiție, cât și pentru un cuplu sau o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata: Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.