

Apartament 3 camere deosebit, tip Samantha, decomandat, 106 mp utili, zona Odobescu

ID: 64265AV
Ultima actualizare: 11.02.2022

Cartier: Odobescu
Zona:

Pret/mp: 1.118€
Rata lunara: 603,25 €

118.500€



Persoana de contact

Nicolae Jumanca
Sales Office Manager

+4 0356 456 333
office@blitz.ro

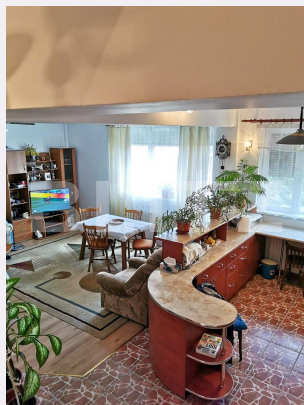
Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 106.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 16 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre achiziționare un apartament deosebit, tip Samantha de 106 mp utili, compus la primul nivel din Bucătărie + Living, baie mare cu geam, scară interioară și o cămară de depozitare. La al doilea nivel este compus din hol, baie mare cu geam și 2 dormitoare mari, unul dintre acestea dispunând și de dressing. Apartamentul nu dispune de balcon dar este foarte luminos deoarece are orientare S-E. Apartamentul are centrală proprie Wiessman, aparate de aer condiționat, geamuri termopane în toata casa. A fost construit în 2005, din cărămidă, cu porotherm de 38 cm. Este situat la Etajul 3+M, într-un bloc cu 8 apartamente, blocul beneficiind de curte privată cu poartă automată cu telecomandă. Locuri de parcare în curtea interioară dar și în zonă. Puncte de interes în apropiere: Colegiul Bănățean, Colegiul Economic, Piața Maria, Magazine, stații de tramvai și autobuze în apropiere. Performanța energetică este de tip A. Consumul total specific de energie primară: 137,96 Indicele de emisii echivalent CO2: 34,76 Consumul total specific de energie din surse regenerabile: 0

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Apartament ideal atât pentru investiție, cât și pentru un cuplu sau o familie.

Observatii