

Apartament 3 camere, 128.89 mp, zona Neptun

ID: 184892AV
Ultima actualizare: 07.01.2026

Cartier: Neptun
Zona:

Pret/mp: 3.096€
Rata lunara: 2.031,20 €

399.000€



Persoana de contact

Cezara Dacila
Specialist Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

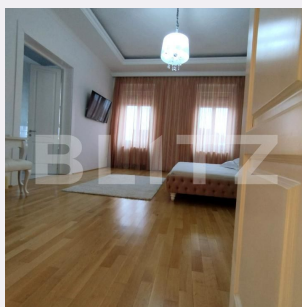
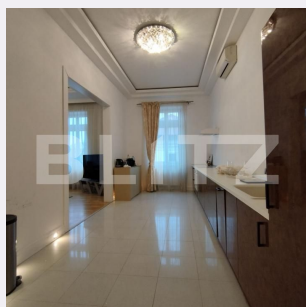
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 128.89 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune situat într-o clădire istorică din aprecia zona Neptun, acest apartament impresionează prin dimensiune, proporții și atmosfera aparte pe care doar clădirile de epocă o pot oferi. Poziționat la etajul 2, cu acoperișul recent reparat, apartamentul beneficiază de liniște, lumină naturală și siguranță pe termen lung. Cu o suprafață generoasă de 128,89 mp, locuința a fost complet renovată și regândită de la zero, îmbinând farmecul arhitecturii istorice cu funcționalitatea și confortul zilelor noastre. Fiecare detaliu a fost ales cu grijă, pentru a crea un spațiu care bucură atât privirea, cât și viața de zi cu zi. Compartimentarea este ideală: 3 camere spațioase 2 băi bucătărie semideschisă dressing dedicat Accesul se face din casa scării, iar apartamentul te întâmpină cu un hol generos și luminos, care oferă acces facil către toate încăperile. Imediat la intrare se află dormitorul secundar – perfect pentru oaspeți, copii sau birou – cu acces rapid la baie de serviciu. Zona de noapte este completată de un dormitor matrimonial impresionant ca dimensiune, care dispune de baie proprie cu lumină naturală și dressing, astfel încât totul să fie la îndemână, exact așa cum trebuie să fie într-o locuință bine gândită. Livingul și bucătăria sunt armonios conectate, luminoase și primitoare – spațiul ideal atât pentru seri liniștite acasă, cât și pentru momente petrecute alături de prieteni. Din punct de vedere al confortului: încălzirea se realizează prin calorifere racordate la rețeaua orașului, cu contorizare separată suplimentar, apartamentul beneficiază de încălzire electrică în pardoseală există posibilitatea montării unei centrale pe gaz pentru zilele toride de vară, locuința este dotată cu aer condiționat Farmecul acestui apartament este completat de elemente autentice ale perioadei de construcție: uși duble, tavane înalte și ferestre ample, care oferă volum, lumină și o senzație de spațiu rar întâlnită în construcțiile moderne. Un alt atu important este comunitatea – vecini faini, aspect care se simte încă de la primul pas în casa scării. Este un altfel de apartament, situat într-o zonă excelentă, aflată în atenția autorităților pentru renovare și dezvoltare urbană. Un apartament care trebuie trăit, nu doar privit în poze. Nu este un apartament pentru oricine. Este un apartament perfect pentru tine! Te invit la vizionare – un spațiu care își spune povestea abia când îi treci pragul. Cod ofertă / ID BLITZ: P160989

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- Mun. Timisoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX,
ap. SAD 10 B, jud. Timiş

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.