

Apartament 3 camere, cladire istorica, potential fantastic, Piata Romanilor

ID: 159047AV

Ultima actualizare: 13.11.2025

Cartier: Neptun

Zona:

Pret/mp: 1.619€

Rata lunara: 865,42 €

170.000€



Persoana de contact

Cezara Dacila
Specialist Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 105.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 1

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz iti propune pentru achizitionare, acest apartament, situat la etajul 1 al unei clădiri istorice impozante; îți oferă ocazia rară de a transforma un spațiu cu poveste într-un cămin unic, perfect adaptat viziunii tale. Cu camere înalte, uși duble și ferestre cu toc de lemn, apartamentul păstrează intacte toate elementele clasice ale unei locuințe istorice. Parchetul original, într-o stare foarte bună, așteaptă să fie recondiționat și redat la viață, iar soba elegantă din living oferă nu doar o sursă alternativă de căldură, ci și un loc perfect pentru serile friguroase de iarnă, când alături de prieteni și familie te bucuri de un pahar de vin fierț. Accesul in apartament se face printr-un balcon tip cursantă, lat și confortabil, ideal pentru amenajarea unui spațiu de relaxare, un loc intim și ferit, fiind ultimul apartament de pe palier. Apartamentul te intampina cu un antreu generos care te conduce către bucătăria clasică, cu o cămară aerisita, baia spațioasă și un living primitor, ce comunică cu cele două dormitoare – unul principal, mare, și unul mai mic, perfect pentru birou sau cameră de oaspeți. Cu o suprafață utilă de 105 mp și două boxe pentru depozitare, apartamentul este renovabil și îți oferă posibilitatea de a reimagina fiecare colț, păstrând în același timp farmecul original al clădirii. Aici vei găsi măreția trecutului, așteptând să fie redescoperită și modelată după viziunea ta. Nu rata șansa de a transforma acest apartament istoric într-o bijuterie personalizată! Programează acum o vizionare și lasă-te inspirat!

Cod ofertă / ID BLITZ: P133121

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.