

Apartament cu 3 camere, 63 mp, zona Mehala

ID: 165116AV
Ultima actualizare: 27.02.2025

Cartier: Mehala
Zona:

Pret/mp: 1.611€
Rata lunara: 516,71 €

101.500€



Persoana de contact

Valentina Donagher
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

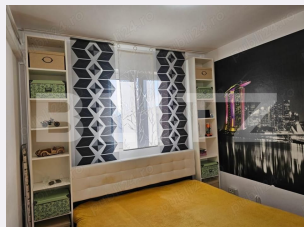
Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 63.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobilar vinde urgent un apartament cu 3 camere situat în Timișoara , în zona semi-centrală, la doar 15 minute de mers pe jos până în Piața Unirii și 20 de minute până la Iulius Mall. Apartamentul este ideal pentru cei care doresc să aibă la îndemână multiple facilități, precum supermarket-uri (Kaufland, Profi, Carrefour, DM), unități de învățământ gimnaziale, parcul Dacia, bulevardul Cetății și alte puncte de interes. Apartamentul are o vedere liniștită către zona verde din spatele blocului și oferă un mediu extrem de relaxant. Accesul este facil la mijloacele de transport în comun, iar locuința se vinde complet mobilată și utilată, exact așa cum se vede în fotografii. Situat la etajul 4 din 4, apartamentul beneficiază de un acoperiș de țiglă, cu reparații efectuate periodic de administrația locatarilor. Suprafața utilă a apartamentului este de 63 mp, la care se adaugă o terasă/balcon amenajat de 5 mp, totalizând 68 mp. Compartimentarea inteligentă include un hol de acces, bucătărie, living, un hol mare, un dormitor standard și un dormitor matrimonial, precum și o baie cu WC. Dotările apartamentului includ geamuri termopan cu rulouri, centrală proprie pe gaz cu boiler incorporat, încălzire cu calorifere, aer condiționat funcțional, ușă de acces metalică, uși interioare din lemn, parchet SPC și faianță în bucătărie și baie, parchet din lemn masiv în dormitoare și holul mare. Electrocasnicele (plită, hotă, cuptor, frigider, mașină de spălat haine) rămân în apartament, iar utilitățile includ curent, apă de la rețea, canalizare, gaz, internet prin fibră optică și cablu TV. Apartamentul este ideal pentru o familie, fiind curent amenajat pentru copii. Nu s-a fumat, nu a fost închiriat și nu are vicii ascunse. Acesta este apartamentul perfect pentru cei care caută un loc confortabil, liniștit și cu acces rapid la facilități. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P139217

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii