

# Investitie! Apartament 3 camere, 2 balcoane, zona Lipovei

ID: 73159AV  
Ultima actualizare: 01.02.2022

Cartier: Lipovei  
Zona:

Pret/mp: 1.200€  
Rata lunara: 397,08 €

78.000€



## Persoana de contact

Mihai Cinezan  
Franchise Manager  
Timisoara

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,  
Timisoara  
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,  
Corp C, et. 1, Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 65.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 3 camere in zona Lipovei, apartamentul este situat la etaj 4 al unui bloc cu pod inalt ( spatiu de depozitare si uscatorie) cu acoperis. Acesta se afla in imediata apropiere a magazinelor alimentare ( Profi, mega image ),cu acces facil la mijloace de transport in comun, la doar 10 minute pietonal de Iulius Town,Dedeman , Kapa center, Euro. Compartimentarea este semidecomandata, dispusa astfel : hol intrare , bucatarie , sufragerie , hol ,baie de servici , 2 dormitoare cu balcon inchis , baie cu cada. Apartamentul necesita renovari, dar totodata dispune de dotari precum : geamuri termopan , centrala proprie, aparat de aer conditionat. Se vinde nemobilat.

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                    |     |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 5.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 5.0 |
| Facilitati zona      | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 5.0 |
| Spatii verzi         | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 5.0 |
| Confort              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 5.0 |

## Parerea Agentului

Oportunitate investitie, intr-o zona foarte buna!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr, 3 et. 1, Timisoara  
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,  
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.