

# BLITZ propune spre vanzare apartament spatios 2 camere Lipovei

ID: 196921AV

Ultima actualizare: 04.06.2026

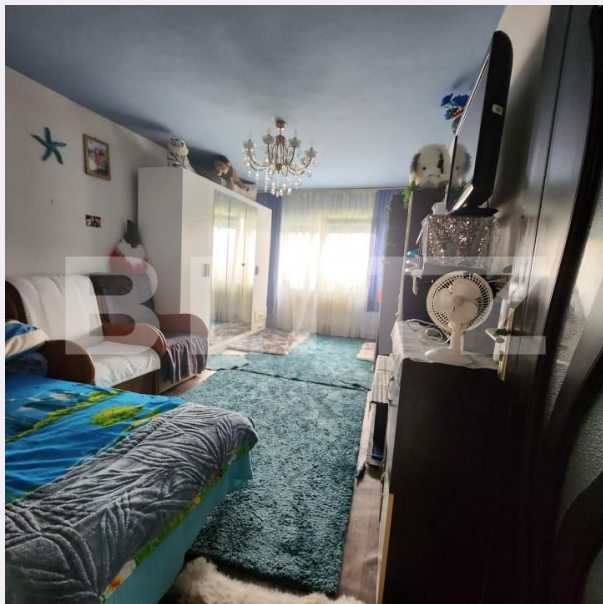
Cartier: Lipovei

Zona:

Pret.mp: 1.712€

Rata lunara: 453,07 €

89.000€



## Persoana de contact

Anamaria Belenesi  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

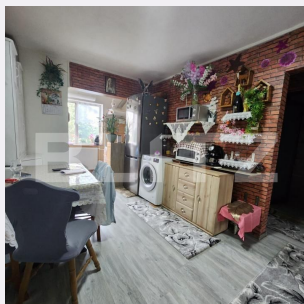
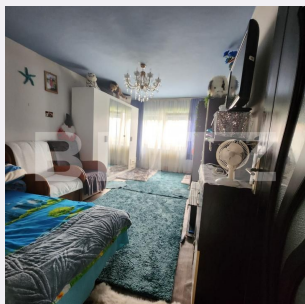
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata  
Mitropolit Alexandru Stercța-  
Sulțiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului  
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.  
Telegrafului nr. 99, etaj 1



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 52.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare apartament 2 camere de vânzare – Zona Lipovei, Timișoara Se vinde apartament cu 2 camere, situat în zona Lipovei, Timișoara, la etajul 4, cu suprafață utilă de 52 m². Apartamentul este ideal pentru o familie sau pentru investiție, având cheltuieli reduse și posibilitate de mutare imediată. Compartimentare: 2 dormitoare bucătărie baie balcon Dotări și avantaje: geamuri termopan parchet complet mobilat acoperiș din tablă construit în urmă cu 5 ani fără infiltrații sau probleme la acoperiș posibilitate de amenajare/construire mansardă cheltuieli mici de întreținere disponibil pentru mutare imediată Apartamentul se vinde mobilat, fiind pregătit pentru locuit fără investiții majore (se poate da in inchiriere aprox 350 euro) Localizare excelentă: în zona Lipovei, aproape de magazine, magazin Profi la 1 min de mers pe jos, școli, grădinițe, mijloace de transport și alte puncte de interes. Cod ofertă / ID BLITZ: P173928

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

**Adresa:**  
- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru  
Stercta-Sulutiu, nr 3  
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX,  
ap. SAD 10 B  
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj  
1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.