

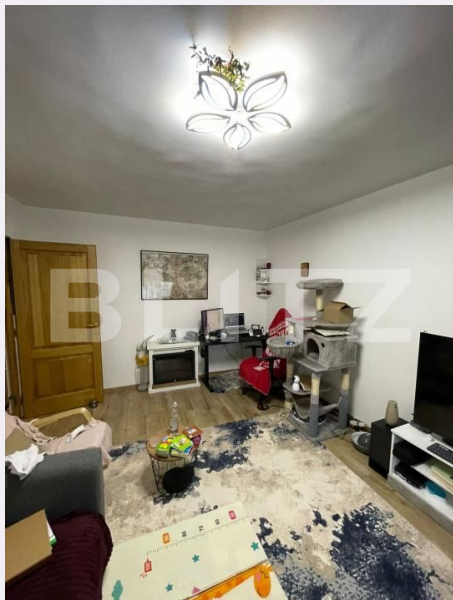
Apartament 3 camere, 67 mp, zona Lipovei

ID: 188744AV
Ultima actualizare: 25.02.2026

Cartier: Lipovei
Zona:

Pret/mp: 1.716€
Rata lunara: 585,43 €

115.000€



Persoana de contact

Ioan Purcel
Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

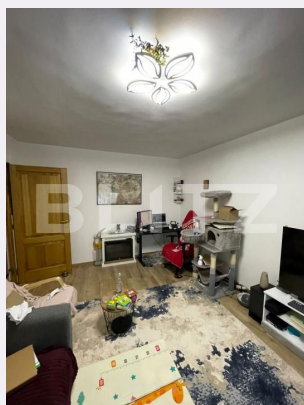
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 67.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă recomandă această locuință situată într-o zonă rezidențială apreciată din Timișoara – Lipovei, cu acces rapid către mijloace de transport, Iulius Mall, supermarketuri și toate facilitățile urbane. Adresă: Zona Lipovei, Timișoara
Suprafață utilă: 67 m² Camere: 3 Băi: 2 Etaj: 4 din 4 An construcție: 1984 Încălzire: centrală proprie Detalii proprietate:
✓ Compartimentare decomandată, luminoasă și funcțională ✓ 2 băi – confort sporit pentru familie ✓ Bloc solid, acoperiș recent reabilitat ✓ Balcon închis tip tripan incluse în suprafața utilă ✓ Boxă la subsol pentru depozitare ✓
Parcări organizate în spatele imobilului Stare și dotări ✓ Apartament bine întreținut și actualizat în diverse aspecte: centrală proprie și aer condiționat instalat recent ✓ Finisaje moderne și investiții recente la instalații electrice și sanitare ✓ Mobilat și utilat complet – pregătit pentru mutare imediată (aragaz, frigider, mașină de spălat, uscător, etc.) Avantaje cheie Zonă strategică – aproape de Iulius Town, puncte de interes și centre comerciale Cartier liniștit, perfect pentru familii sau ca investiție cu potențial Posibilitate de negociere a prețului Pentru vizionări și detalii suplimentare contactați echipa BLITZ Imobiliare – consultanță profesionistă pe tot parcursul tranzacției! Cod ofertă / ID BLITZ: P165087

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata: Inchis	Adresa: - Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara - Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B, jud. Timiș
--	--	---

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.