

# Apartament de vanzare, cu 3 camere, 55 mp, zona Lipovei

ID: 171672AV

Ultima actualizare: 05.12.2025

Cartier: **Lipovei**

Zona:

Pret/mp: 2.000€

Rata lunara: 559,98 €

**110.000€**



## Persoana de contact

Iulia Gioroc  
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

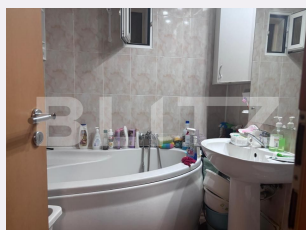
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara

- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 55.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare un apartament semidecomandat, cu 2 dormitoare, situat într-o zonă liniștită, cu acces rapid și dublă intrare – atât din scară, cât și direct prin spatele blocului (ideal pentru flexibilitate sau chirie separată). Suprafață utilă: 55 mp + balcon 2 intrări – una prin bloc, cealaltă direct prin spatele imobilului 2 dormitoare – în ultimul este montat aer condiționat 1 camere cu posibilitate de a fi dormitor Centrala termică proprie – control și eficiență Semidecomandat – spațiu flexibil, ușor de reconfigurat Garaj inclus – un plus de valoare și siguranță Necesită renovare – perfect pentru a-l amenaja pe gustul propriu Potrivit pentru: investitori care caută un apartament de închiriat după renovare persoane care își doresc să-l personalizeze complet familii mici care vor acces facil și loc de parcare Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări: Oana Popovici – Blitz Imobiliare Cod ofertă / ID BLITZ: P146618

| Ratingul ofertei     |                                                                    | 0.0 |     | Parerea Agentului |  |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------|-----|-----|-------------------|--|
| Locatie              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> |     | 0.0 |                   |  |
| Raport calitate/preț | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> |     | 0.0 |                   |  |
| Facilitati zona      | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> |     | 0.0 |                   |  |
| Spatii verzi         | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> |     | 0.0 |                   |  |
| Confort              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> |     | 0.0 |                   |  |

## Observatii