

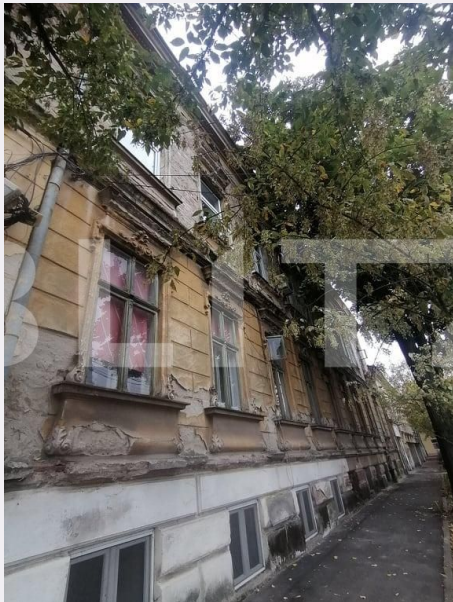
Investitie! Apartament parter + demisol inalt, cladire istorica, zona Iosefin

ID: 73175AV
Ultima actualizare: 03.10.2022

Cartier: Iosefin
Zona:

Pret/mp: 841€
Rata lunara: 458,16 €

90.000€



Persoana de contact

Mihai Cinezan
Franchise Manager
Timisoara

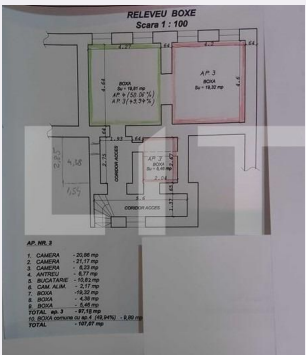
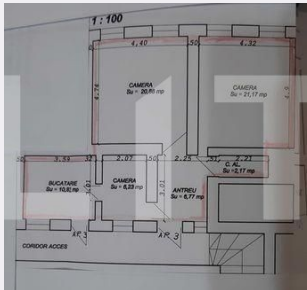
+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 107.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament intr-o cladire istorica , in zona Iosefin, cu acces facil la mijloace de transport, foarte aproape de magazine, piete, farmacii, la doar 10 minute pietonal fata de centrul orasului. Apartamentul este situat la parterul inalt al unei cladiri cu demisol inalt cu geamuri, parter si etaj 2. Apartamentul are o suprafata de 68 mp, impartiti in 3 camere , si totodata vine la pachet cu boxele dispuse la demisolul inalt al acestei cladiri,avand o suprafata de 97 mp ,boxele au fost amenajate astfel incat sa fie locuibile, practic este un apartament cu baie si bucatarie si 2 camere,acesta au fost parte comuna , a celor 2 apartamente aflate deasupra lor, dar urmeaza sa se faca actele oficiale de donatie, astfel incat vor fi in proportie de 100% apartinatoare apartamantului pus la vanzare, Apartamentul necesita renovari, dar zona este un mare avantaj, apartamentul poate avea destinatie de spatiu comercial sau birou, dar si locuinta persoana, la parterul cladiri exista chiar si un cabinet medical.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Oportunitate investitie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.