

# Apartament 3 camere, 120 mp, zona Iosefin

ID: 196654AV

Ultima actualizare: 03.06.2026

Cartier: Iosefin

Zona:

Pret/mp: 1.775€

Rata lunara: 1.084,32 €

213.000€



## Persoana de contact

Roberta Knapp  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata  
Mitropolit Alexandru Stercuta-  
Solutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului  
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.  
Telegrafului nr. 99, etaj 1



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 120.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune un apartament boem, 120 mp utili, terasă generoasă, Iosefin – gata de mutat! Vă propunem spre vânzare un apartament deosebit, situat în inima cartierului Iosefin, într-o clădire cu farmec aparte, regim de înălțime P+2, la etajul 1. Proprietatea îmbină eleganța arhitecturii clasice cu confortul unei locuințe spațioase și funcționale, fiind ideală atât pentru o familie, cât și pentru cei care apreciază spațiile generoase și atmosfera autentică a zonei. Cu o suprafață utilă de aproximativ 120 mp, apartamentul este de comandat și compartimentat eficient: Living luminos și primitiv 2 dormitoare spațioase 2 băi Bucătărie separată Zonă dedicată pentru luat masa Hol generos Debara pentru depozitare La acestea se adaugă multiple spații auxiliare care cresc semnificativ confortul și funcționalitatea proprietății: Terasă de aproximativ 30 mp Balcon de aproximativ 4 mp Boxă la subsol de aproximativ 10 mp Atelier/spațiu de depozitare la parter de aproximativ 10 mp Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată, fără investiții suplimentare. Avantaje ale zonei: Amplasare într-o zonă liniștită și apreciată a cartierului Iosefin Locuri de parcare gratuite disponibile permanent în lateralul clădirii Aproape de grădinițe și școli foarte bine cotate Acces rapid la mijloace de transport în comun În apropierea centrelor comerciale, supermarketurilor și a tuturor facilităților necesare vieții de zi cu zi Conexiune rapidă către centrul orașului O proprietate rară pe piață, care oferă spațiu, confort și caracter, într-una dintre cele mai căutate zone istorice ale orașului. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P173660

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercuta-Sulutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.