

# Apartament 3 camere, 79.60 mp, zona Giroc

ID: 207514AV  
Ultima actualizare: 06.10.2026

Cartier: **Giroc**  
Zona:

Pret/mp: 2.349€  
Rata lunara: 951,96 €

**187.000€**



## Persoana de contact

Ionut Uritescu  
Franchise Sales Manager

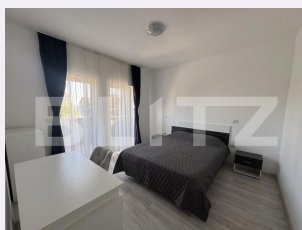
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata  
Mitropolit Alexandru Stercuta-  
Sulutiu, nr 3  
- Mun. Timișoara, Calea Aradului  
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B  
- Mun. Timișoara, str.  
Telegrafului nr. 99, etaj 1



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 79.60 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 1 /2

Nr.locuri parcare: 2  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament cu 3 camere, generos si bine echilibrat, ideal pentru o familie sau pentru cei care isi doresc un camin confortabil, complet pregatit pentru mutare. Cu o suprafata de 79,6 mp utili si 87,96 mp totali, proprietatea ofera spatiu suficient pentru o locuire confortabila, intr-un ambient placut si bine organizat. Apartamentul este situat la etajul 1 din 2, intr-o zona linistita, cu strada asfaltata, si beneficiaza de doua balcoane, doua bai si multiple spatii de depozitare. Interiorul este complet mobilat si utilat, iar dotarile precum centrala proprie, incalzirea in pardoseala si aerul conditionat asigura confort pe tot parcursul anului. Cele doua locuri de parcare completeaza foarte bine avantajele proprietatii si ofera un plus de comoditate pentru viitorii proprietari. Este o alegere potrivita pentru o familie care isi doreste mai mult spatiu, pentru un cuplu care apreciaza confortul sau pentru cei care cauta o locuinta in care sa se poata muta imediat, fara investitii suplimentare. Te invitam sa descoperi proprietatea la o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P184460

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii