

Apartament 3 camere la etajul 1, ideal pentru investiție cu randament imediat

ID: 196912AV

Ultima actualizare: 04.06.2026

Cartier: Giroc

Zona:

Pret/mp: 1.740€

Rata lunara: 481,07 €

94.500€



Persoana de contact

Elisabeta Maier
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata
Mitropolit Alexandru Stercuta-
Solutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 54.30 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă spre vânzare un apartament cu 3 camere, situat la etajul 1 al unui imobil nou, ideal atât pentru locuință, cât și pentru activități de birou sau investiție. Apartamentul are în prezent destinație SAD, însă poate fi utilizat și ca locuință proprie. Se vinde nemobilat, oferind libertatea de amenajare după propriul gust și necesități. Confortul este asigurat de centrala proprie pe gaz, încălzirea prin calorifere și aerul condiționat, pentru un ambient plăcut pe tot parcursul anului. În prezent, proprietatea este închiriată, reprezentând o oportunitate excelentă pentru investitorii care își doresc un venit imediat. Avantaje: Imobil nou; Etaj 1; Centrală proprie. Aer condiționat; Potrivit pentru locuire, birou sau investiție; Închiriat în prezent. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P173917

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercța-Sulutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.