

Acasă în Giroc: 3 Camere Luminoase, Lift și Liniște deplină

ID: 192568AV
Ultima actualizare: 14.04.2026

Cartier: Giroc
Zona:

Pret/mp: 2.124€
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Daniela Ilie
Broker Partner

0356456333
daniela.ilie@blitz-timisoara.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 61.20 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Acasă în Giroc: 3 Camere Luminoase, Lift și Liniște deplină Cauți echilibrul perfect între liniștea de acasă și accesibilitatea urbană? Îți prezentăm un apartament care bifează toate dorințele, situat în inima uneia dintre cele mai căutate zone de lângă Timișoara: Giroc. Detalii care fac diferența: Compartimentare inteligentă: 61 mp utili, gândiți pentru confort. Un living open-space generos integrat cu bucătăria – locul ideal pentru cine în familie sau seri cu prietenii. Zona de noapte: 2 dormitoare primitoare, care oferă intimitate și liniște. Lumină și spațiu: Situat la etajul 3 din 4, apartamentul beneficiază de o orientare excelentă, fiind inundat de lumină naturală pe tot parcursul zilei. Confort sporit: Bloc modern dotat cu lift (un avantaj major pentru confortul zilnic și valoarea proprietății). De ce să alegeți această proprietate? Pentru Familia Ta: Situat într-o zonă extrem de liniștită, departe de zgomotul arterelor principale, dar aproape de punctele de interes (magazine, grădinițe). Siguranța și comunitatea din Giroc fac din acest loc „acasă” de la prima vizită. Pentru Investiție: Zona Giroc este într-o continuă ascensiune, având o cerere ridicată pentru închirieri. Configurația cu 3 camere și prezența liftului garantează un randament excelent și o revânzare facilă. Preț: 130.000 EUR Locație: Giroc. Sună acum pentru a programa o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P168813

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.