

Comfort Modern la Cheie | 3 Camere | Locație Premium – Giroc

ID: 182917AV

Ultima actualizare: 06.02.2026

Cartier: **Giroc**

Zona:

Pret/mp: 1.897€

Rata lunara: 608,34 €

119.500€



Persoana de contact

Laura Pop
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

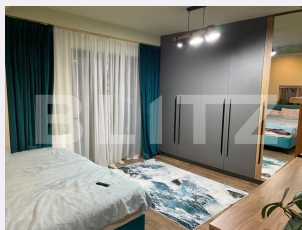
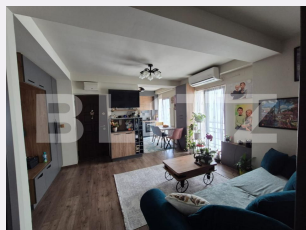
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10
B, jud. Timiș



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 63.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Romania vă oferă spre vânzare un apartament de 3 camere situat în inima celei mai căutate zone din Giroc. Această proprietate reprezintă soluția ideală pentru cei care își doresc un echilibru între conectivitate urbană și confortul unei locuințe noi, complet finisate. De ce să alegeți acest apartament? Locația este punctul forte principal. Fiind situat în zona de acces dinspre Calea Martirilor / Bulevardul Sudului, apartamentul oferă o mobilitate excelentă spre Timișoara, fiind în același timp la distanță de mers pe jos de principalele facilități comerciale (Lidl, Penny, farmacii). Configurație și Dotări: Compartimentare Inteligentă: 3 camere (living + 2 dormitoare separate), ideal pentru familii sau pentru un birou dedicat "Work from Home". Stil Comfort Modern: Amenajat complet cu piese de mobilier la comandă și electrocasnice moderne. Designul este cald, funcțional și foarte bine întreținut. Gata de Mutat: Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat. Economisiți timp și bugetul considerabil necesar unei amenajări de la zero. Eficiență: Centrală proprie și costuri de întreținere optimizate datorită construcției noi. Detalii Suplimentare: Loc de parcare inclus: Loc privat de parcare, înscris în CF. Infrastructură Completă: Stradă asfaltată, iluminat public și zonă rezidențială maturizată (fără șantiere masive în proximitate). Siguranță și Liniște: Bloc cu regim mic de înălțime și vecini de calitate. PREȚ: Negociabil CONCLUZIE: Această proprietate nu este doar o suprafață locativă, ci un activ imobiliar care își va păstra valoarea datorită locației strategice. Este varianta perfectă pentru cineva care caută siguranța unui apartament finalizat, într-o zonă complet funcțională. Vă invităm să programați o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P158802

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii