

Scan

Ocazie, apartament cu 3 camere, 90,6 mp, la intrare în Ghiroda

ID: 113098AV
Ultima actualizare: 20.04.2023

Cartier: Ghiroda
Zona:

Pret/mp: 1.089€
Rata lunara: 498,89 €

98.000€



Persoana de contact

Sorin Cotiga
Franchise Sales Manager

+40 356 456 333

office@blitz.ro

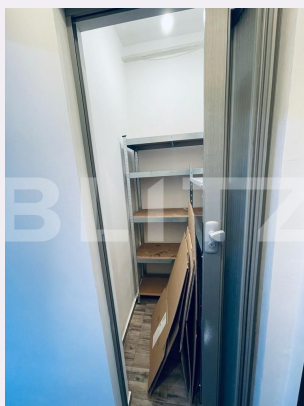
Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 90.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament deosebit, sub prețul pieței, situat la intrarea în comuna Ghiroda. Acesta are o suprafață utilă de 90,6 mp și se află la parterul unui bloc cu regim de înălțime P+1+M fiind împărțit astfel: 1 hol de intrare unde se află un loc destinat depozitării lucrurilor, 1 bucătărie închisă, spațioasă și luminoasă, 1 living încăpător, 1 debara, 2 băi: 1 de serviciu cu cabină de duș și 1 cu cadă, 1 cameră folosită ca birou care poate fi transformată în al doilea dormitor, 1 dormitor luminos. Încălzirea imobilului se face cu ajutorul centralei proprii pe gaz, distribuită prin calorifere Apartamentul are și 2 terase, 1 având ieșire de birou și cu o suprafață de 6 mp, iar cealaltă terasă din dormitorul matrimonial. Acesta este foarte bine împărțit, baia de serviciu fiind folosită pentru oaspeți, iar cea cu cadă este pe holul dinspre dormitorul matrimonial. Blocul a fost construit cu materiale de înaltă calitate, fiecare apartament având un loc de parcare înscris în CF, iar viitorul proprietar va avea posibilitatea achiziționării unui loc suplimentar. Apartamentul se vinde parțial mobilat și utilat. Blocul este foarte aproape de intrarea de pe Calea Lugojului, cu acces rapid la mijloace de transport, școli, grădinițe, farmacii și altele. Vă așteptăm la vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament deosebit, ideal pentru o familie numeroasă

Observatii