

Ap deosebit, 121 mp, luminos si spatios in Fratelia, zona linistita

ID: 157682AV

Ultima actualizare: 04.12.2025

Cartier: **Fratelia**

Zona:

Pret/mp: 1.756€

Rata lunara: 1.081,78 €

212.500€



Persoana de contact

Elena Badescu

Senior Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara

- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 121.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz are placearea de a va oferi spre vanzare un apartament superb de tip penthouse de 121 mp utili cu 3 camere structurat astfel : 2 dormitoare, dressing, o baie cu vana si 2 geamuri pentru aerisire, o bucatarie open space cu living extrem de generos, terasa inchisa complet in geamuri de termopan si pod pentru depozitare. Este situat la etajul 2 din 2 cu un singur vecin pe scara. Apartamentul a fost construit in 2009, are zid de caramida de 35 cm si izolat de polistiren de 10 cm (clasa energetica A) are vedere pe trei parti si dispune de toate utilitatile: apa, gaz, curent (inclusiv trifazic), internet prin fibra optica, incalzire cu centrala pe gaz In zona exista transport in comun, Profi, Lidl, 5 minute cu masina pana la Shopping City/Carrefour/Dedeman, 8 minute cu masina pana in centru in zona foarte linistita (zona de case). Dotari: aer conditionat (in fiecare camera), aragaz, frigider, hota, cuptor cu microunde, masina de spalat (achizitionate noi). Apartamentul se vinde utilat si mobilat complet (cu mobila facuta pe comanda), la cheie. Imobilul este foatre primitor, luminat natural prin ferestre Velux prevazute cu blind-uri, iar spatiul generos te face sa te simti acasa. Va asteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P131669

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.