

Apartament cu 3 camere, 70mp+4mp balcon, Zona Fabric

ID: 203570AV

Ultima actualizare: 21.08.2026

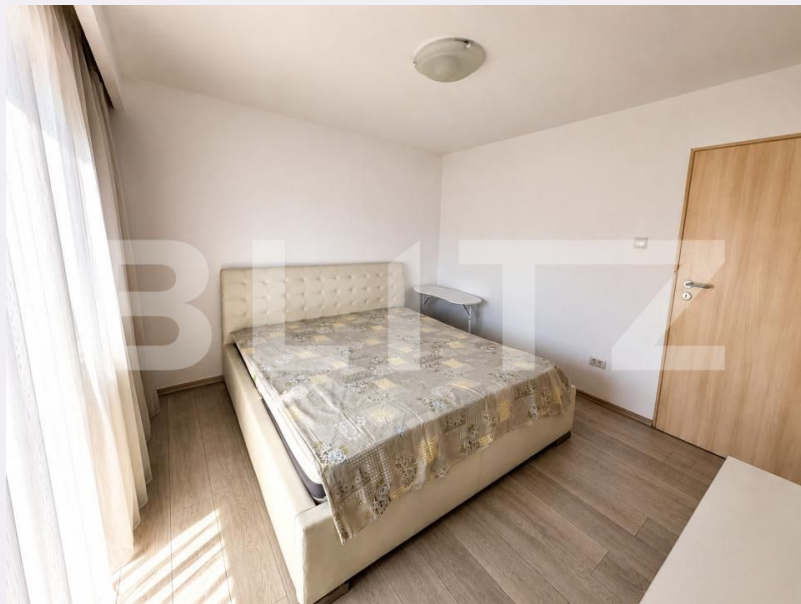
Cartier: Fabric

Zona:

Pret/mp: 8€

Rata lunara: 2,80 €

550€



Persoana de contact

Andreea Bica
Broker Partner

0356456333
office@blitz.ro

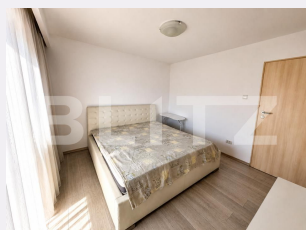
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata
Mitropolit Alexandru Stercuta-
Solutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 70.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere un apartament spațios cu 3 camere, situat în zona Fabric, o proprietate potrivită pentru cei care își doresc spațiu generos, confort și flexibilitate în amenajare, într-o zonă cu acces facil către multiple puncte de interes ale orașului. Apartamentul dispune de o suprafață utilă de 70 mp + balcon de aproximativ 4 mp, având o compartimentare practică și camere luminoase. Zona de zi este reprezentată de un living generos, amenajat cu o canapea mare tip colțar, mobilier pentru depozitare și televizor, oferind suficient spațiu pentru relaxare. Bucătăria este separată și complet mobilată și utilată, fiind dotată cu plită pe gaz, cuptor, cuptor cu microunde, frigider și spații generoase de depozitare. Aceasta beneficiază și de o zonă de dining, ideală pentru mesele de zi cu zi. Dormitorul matrimonial este luminos și aerisit, fiind amenajat cu pat matrimonial, mobilier și acces către balcon. Un avantaj important îl reprezintă cea de-a treia cameră, care în prezent dispune de un dressing generos cu uși glisante și oglindă. La cererea viitorului chiriaș, camera poate fi mobilată suplimentar cu pat, birou sau alte piese de mobilier, putând deveni cu ușurință al doilea dormitor, cameră de oaspeți sau birou pentru work-from-home. Baia este finisată în tonuri calde și este prevăzută cu cadă, oferind un spațiu practic și bine organizat. Confortul termic este asigurat de centrala proprie și aerul condiționat, iar suprafața generoasă și lumina naturală contribuie la o atmosferă plăcută în întreaga locuință. Zona Fabric oferă acces rapid către magazine, supermarketuri, mijloace de transport în comun și alte facilități necesare vieții de zi cu zi. Acceptăm cu căldură animalele de companie! Disponibil imediat! Pentru informații suplimentare sau stabilirea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P180393

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata: Inchis	Adresa: - Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3 - Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B - Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1
--	--	---

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.