

Apartament modern, 3 camere, terasă încălzită, grădină de 70 mp, Dumbrăvița

ID: 189681AV
Ultima actualizare: 05.03.2026

Cartier: Dumbravita
Zona:

Pret/mp: 2.347€
Rata lunara: 955,79 €

187.751€



Persoana de contact

Sorin Cotiga
Specialist Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 80.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, situat la parterul unui imobil cochet, într-un ansamblu rezidențial restrâns din Dumbrăvița, într-o zonă aerisită, predominant de case, perfectă pentru locuit. Locuința dispune de 80 mp utili, care includ o terasă acoperită cu încălzire în pardoseală, oferind confort pe tot parcursul anului. Spațiul este completat de grădina privată de 70 mp, ideală pentru relaxare, timp petrecut cu familia sau amenajarea unui colț verde personal. Compartimentare practică și confortabilă: ✓ hol de acces ✓ living luminos ✓ bucătărie ✓ dressing ✓ 2 dormitoare ✓ baie ✓ terasă acoperită si incalzita Proprietatea beneficiază și de 2 locuri de parcare, un avantaj important pentru confortul zilnic. Localizare foarte bună, aproape de puncte importante: aproape de noua școală și grădiniță aproape de market uri aproximativ 2 km până la Auchan, Selgros, Decathlon, Hornbach și Ikea Preț: 187.751 € (TVA inclus) Apartamentul se predă cu finisaje de calitate, materiale de calitate, inclusiv tot blocul este facut calitativ, dar si curtea. O alegere excelentă pentru cei care caută un apartament modern, cu grădină proprie și un stil de viață liniștit, aproape de oraș. Cod ofertă / ID BLITZ: P166114

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1
– Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
– Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.