

Apartament 3 camere, 80 mp, zona Dumbravita

ID: 187669AV

Ultima actualizare: 17.02.2026

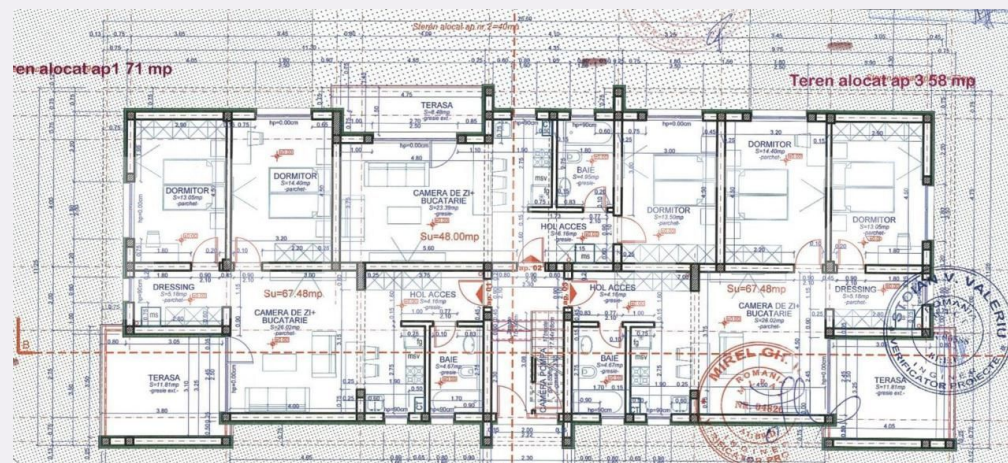
Cartier: **Dumbravita**

Zona:

Pret/mp: 2.347€

Rata lunara: 955,79 €

187.751€



Persoana de contact

Erika Grecu
Franchise Sales Manager

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1, Timisoara
- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B, jud. Timiș

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 80.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un apartament cu 3 camere, situat la parterul unui imobil cochet, cu doar 5 apartamente, amplasat într-o zonă liniștită din Dumbrăvița. Imobilul face parte dintr-un ansamblu restrâns, conceput pentru confort și intimitate, cu parcuri generoase și spații verzi amenajate. Zona este aerisită, cu construcții preponderent de tip case individuale, oferind un cadru plăcut pentru locuire. Apartamentul are o suprafață utilă de 80 mp, incluzând terasa cu încălzire în pardoseală, și este completat de un spațiu exterior de 70 mp. Compartimentarea este practică și bine organizată: hol de acces, bucătărie, living, dressing, două dormitoare, baie și terasă acoperită. Proprietatea beneficiază de 2 locuri de parcare. Localizarea este foarte bună, cu acces rapid către puncte de interes importante: la aproximativ 600 m de noua grădiniță și școală din zona Cora, 400 m de magazinul Profi, iar la circa 2 km se află Auchan, Selgros, Decathlon, Hornbach și Ikea. Preț: 187.751 euro (TVA inclus), cu finisaje, conform imaginilor de prezentare ale apartamentelor similare din același imobil. Cod ofertă / ID BLITZ: P163760

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii