

# Apartament 3 camere, 65mp Dumbrăvița

ID: 182765AV  
Ultima actualizare: 05.02.2026

Cartier: Dumbravita  
Zona:

Pret/mp: 2.154€  
Rata lunara: 712,70 €

140.000€



## Persoana de contact

Iulia Gioroc  
Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

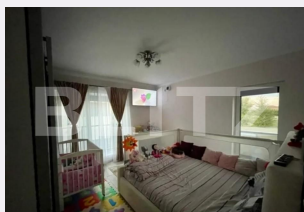
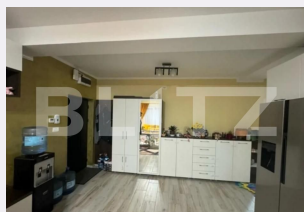
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,  
Timisoara

- Mun. Timișoara, Calea  
Aradului, nr. 8, et. IX, ap. SAD 10  
B, jud. Timiș



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 65.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 /2

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Vă propun spre vânzare un apartament spațios și luminos, situat în Dumbrăvița, într-un imobil construit în 2019. Locuința are o suprafață utilă de 65 mp, la care se adaugă un balcon generos de 20 mp, ce înconjoară apartamentul și oferă un spațiu ideal pentru relaxare. Apartamentul se află la etajul 1 al unei clădiri cu 2 niveluri, dispune de 2 locuri de parcare în CF, beneficiază de compartimentare de comandă și este complet renovat, gata pentru mutare. Caracteristici principale: -2 dormitoare, 1 baie, 1 bucătărie -Încălzire în pardoseală, centrală proprie -Aer condiționat (2 unități), 2 recuperatoare PRANA -Rulouri electrice, geamuri termopan PVC -Aparat dedurizare apă -Contorizare separată (apometre, gaz) -Interfon și supraveghere video Utilități: apă, gaz, curent, internet prin cablu, CATV. Apartament luminos, bine compartimentat, situat într-o zonă liniștită din Dumbrăvița. Ideal pentru locuință sau investiție. Cod ofertă / ID BLITZ: P158615

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,  
nr. 3 et. 1, Timisoara  
- Mun. Timișoara, Calea Aradului, nr. 8, et. IX,  
ap. SAD 10 B, jud. Timiș

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.