

Apartament 3 camere, 2 locuri de parcare, parter, zona Profi-Mures Dumbravita

ID: 173629AV
Ultima actualizare: 24.07.2025

Cartier: Dumbravita
Zona:

Pret/mp: 1.845€
Rata lunara: 605,80 €

119.000€



Persoana de contact

Cezara Dacila
Specialist Broker Partner

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara
- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 64.50 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Descoperă alături de Blitz Imobiliare Timisoara un apartament echilibrat, funcțional și gata să devină acasă! Situat la parterul unui bloc finalizat și intabulat în 2017, acest apartament cu 3 camere oferă o compartimentare practică și luminoasă: bucătărie cu living open space, cu acces direct în balcon – locul perfect pentru cafeaua de dimineață sau o gură de aer proaspăt, două dormitoare separate, accesibile din hol, o baie spațioasă, cu fereastră și cadă – un detaliu rar întâlnit. Se vinde nemobilat, ceea ce îți oferă libertatea de a-l amenaja după propriul gust, cu o singură excepție: mobila de bucătărie, deja montată, rămâne inclusă (sau nu, tu decizi) Dotări esențiale: încălzire în pardoseală, pentru confort termic pe tot parcursul anului, balcon mic, dar binevenit – o legătură permanentă cu exteriorul, sistem de supraveghere video în jurul blocului, pentru un plus de siguranță, două locuri de parcare disponibile (atribuite fiecărui apartament, chiar dacă nu apar în CF). Zona este în plină dezvoltare, dar deja beneficiază de facilități importante în proximitate: un magazin alimentar și o stație de autobuz – ideal dacă preferi să te deplasezi fără mașină. Apartamentul nu are vicii ascunse, iar singura intervenție necesară ar fi o lavabilă nouă – în rest, își așteaptă noul proprietar care să-i dea personalitate. Fie că îți dorești o locuință proprie într-o zonă liniștită, fie că ești în căutarea unei investiții sigure, acest apartament merită văzut. Contactează-ne pentru o vizionare – poate fi începutul unei povești noi! Cod ofertă / ID BLITZ: P148636

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii