

Apartament 3 camere, etaj 2, instalații noi, centrală proprie | zona Dâmbovița

ID: 193148AV
Ultima actualizare: 15.06.2026

Cartier: Dambovita
Zona:

Pret.mp: 2.058€
Rata lunara: 702,01 €

137.900€



Persoana de contact

Robert Apetrei
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercuta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 67.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, semidecomandat, situat în zona Dâmbovița – o locație excelentă, aflată la doar câteva minute de mers pe jos de Shopping City Timișoara și cu acces rapid la mijloacele de transport în comun, magazine și facilități urbane. Proprietatea se află la etajul 2 al unui imobil cu 4 niveluri, o poziționare ideală din punct de vedere termic și al accesibilității. Apartamentul dispune de o suprafață utilă de 62 mp, la care se adaugă un balcon închis de 5 mp. Compartimentare inteligentă și funcțională: Hol de acces generos; Living spațios, luminos și primitor; Bucătărie separată, ideală pentru cei care gătesc des; Două dormitoare optimizate, ambele dotate cu spații dedicate pentru depozitare; Baie prevăzută cu geam pentru o aerisire naturală eficientă; Balcon închis, perfect pentru relaxare sau depozitare suplimentară. Detalii tehnice și confort: Instalație electrică schimbată integral (siguranță sporită pentru electrocasnicele moderne); Instalație sanitară refăcută complet (fără riscuri de avarii sau infiltrații); Confortul termic este asigurat prin centrală proprie pe gaz (încălzire prin calorifere) și sistem de aer condiționat (AC), garantând costuri optime de întreținere și control total asupra temperaturii în orice sezon. Cod ofertă / ID BLITZ: P169949

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.