

Confort, spațiu și locație, 3 camere, 91 mp utili, Zona Complexul Studentesc

ID: 203907AV

Ultima actualizare: 27.08.2026

Cartier: **Complex Studentesc**

Zona:

Pret/mp: 1.868€

Rata lunara: 865,42 €

170.000€



Persoana de contact

Larisa Giurca
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata
Mitropolit Alexandru Stercuta-
Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 91.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 7 / 7

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă ceva ce lumea caută: un apartament generos, bine poziționat și pregătit să devină fie locuința în care să vă bucurați de confortul de zi cu zi, fie o investiție cu potențial excelent. Cu o suprafață utilă de aproximativ 91 mp, plus logie, apartamentul oferă spațiu din abundență și o compartimentare parțial decomandată, gândită pentru un stil de viață confortabil. Bucătăria este separată, două dormitoare, iar cele două băi aduc un plus important de funcționalitate – una amenajată cu duș și o baie cu cadă. Apartamentul se predă complet mobilat și utilat, astfel încât noul proprietar se poate bucura de el fără investiții majore de început. Este o alegere potrivită atât pentru o familie care își dorește o locuință generoasă, cât și pentru cei care caută o investiție pentru închiriere, într-o zonă cu cerere constantă. Iar locația completează foarte bine povestea. Sunt mijloace de transport în apropiere, facultăți, magazine și toate facilitățile necesare pentru un stil de viață comod, cu acces rapid către punctele importante ale orașului. Imobilul dispune de lift, iar faptul că sunt doar două apartamente pe etaj oferă un plus de intimitate și liniște. Este genul de apartament pe care îl înțelegeți cu adevărat atunci când îl vezi: spațios, practic, luminos și pregătit pentru următorul capitol. O proprietate care poate fi, în același timp, un cămin confortabil sau o investiție inspirată. Vă invităm să îl descoperiți. S-ar putea să fie exact ceea ce căutați. Cod ofertă / ID BLITZ: P180750

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercța-Sulutiu, nr 3
– Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
– Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.