

Apartament 3 camere, 78 mp, zona Balcescu

ID: 190154AV
Ultima actualizare: 18.03.2026

Cartier: Complex Studentesc
Zona:

Pret/mp: 1.090€
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Erika Grecu
Franchise Sales Manager

+40 356 456 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.
Telegrafului nr. 99, etaj 1



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 78.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre închiriere un apartament cu 3 camere, dispus pe două niveluri (parter + mansardă), cu o suprafață utilă de aproximativ 48 mp la parter și un pod de 30 mp amenajat pentru locuință, compartimentat eficient pentru confortul unei familii. La parter se regăsesc două camere, bucătărie separată, hol și baie, iar la mansardă se află o cameră spațioasă, hol și grup sanitar. Compartimentarea oferă intimitate și spațiu generos, fiind potrivit atât pentru locuit, cât și pentru persoane care își doresc zone separate pentru relaxare și lucru. Menționăm că doar parterul este intabulat în CF, mansarda de 30 mp nefiind intabulată. Cu toate acestea, mansarda este deja amenajată pentru locuit, reprezentând o oportunitate excelentă de investiție și un avantaj major pentru viitorul proprietar. Cod ofertă / ID BLITZ: P166438

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii