

Apartament, 3 camere, 52 mp utili – ultracentral, Timișoara!

ID: 174573AV

Ultima actualizare: 28.07.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 2.404€

Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Marius Purcarelu
Specialist Broker Partner

+4 0356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 52.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Oportunitate unică de achiziție în centrul Timișoarei – un apartament cu 3 camere, situat la etajul 1, într-o zonă emblematică a orașului. Suprafață utilă: 52 mp Etaj: 1 Vedere liniștită spre curtea interioară Compartimentare actuală: Recepție Două birouri (camere separate) Baie Destinație actuală: spațiu de birouri Posibilitate conversie: Se poate transforma cu ușurință într-un apartament de locuit (2 camere + living + baie), cu acces la lumină naturală și o poziție foarte liniștită. Avantaje: Poziție ultracentrală, ideală pentru business sau locuință Vedere spre curtea interioară – fără zgomotul bulevardului Etaj 1 – acces facil Zonă istorică, cu acces rapid la toate facilitățile orașului Potrivit pentru investiție – se poate închiria ușor ca spațiu de birouri sau locuință Cod ofertă / ID BLITZ: P149745

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu,
nr, 3 et. 1, Timisoara
- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120, Corp C, et. 1,
Timisoara

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.