

# Apartament 3 camere, 69.55 mp, Calea Urseni ,

Scan

ID: 137157AV  
Ultima actualizare: 19.04.2024

Cartier: **Calea Urseni**  
Zona:

Pret/mp: 1.366€  
Rata lunara: 483,62 €

**95.000€**



## Persoana de contact

Cezara Dacila  
Broker Partner

+40 356 456 333  
Broker Partner

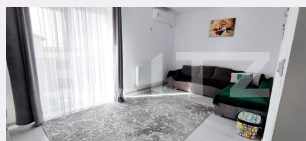
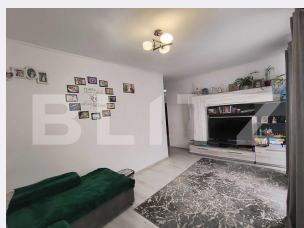
## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 69.55 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz iti propune spre achizitie o proprietate situată în inima unei zone în plină expansiune. Acest apartament modern se află la etajul 3/3 al unui bloc nou, oferindu-ți intimitate și liniște, fără a renunța la accesibilitatea și dinamismul orașului. Cu două dormitoare spațioase, fiecare inundat de lumină naturală, te vei bucura de răsărituri și apusuri care îți încântă sufletul în fiecare zi. Fiecare spațiu este inteligent compartimentat, oferindu-ți multiple opțiuni de depozitare pentru a păstra ordinea și armonia în locuința ta. Livingul semideschis te întâmpină cu caldura sa primitoare, fiind locul ideal pentru momente de relaxare sau întâlniri cu prietenii. Bucătăria închisă îți permite să gătești cele mai delicioase mâncăruri fără a te îngrijora că mirosul se va răspândi în restul apartamentului. Apartamentul beneficiază de două balcoane deschise, unde poți savura o cafea în aer liber sau poți admira priveliștea împrejurimilor în fiecare dimineață sau seară. Baia spațioasă, dotată cu un geam, îți oferă intimitate și lumină naturală în timp ce te relaxezi în fiecare zi. Apartamentul este vândut complet mobilat și utilat, iar prețul este flexibil, putând fi ajustat în funcție de preferințele tale și de elementele pe care alegi să le păstrezi în locuință. Pe lângă toate acestea, te vei bucura de avantajele unei zone bine conectate la infrastructura orașului, cu vecini tineri și prietenoși care îți vor completa perfect stilul de viață activ și dinamic. Așadar, suntem nerăbdători să te întâmpinăm în noul tău cămin, unde locul de parcare este o preocupare a trecutului și fiecare zi aduce cu sine o nouă poveste de trăit. Pentru o vizionare sau mai multe detalii, nu ezita să ne contactezi și să facem din acest apartament locul tău de vis!

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Proprietate potrivita pana oricine

## Observatii

---

---

---

---