

Penthouse, nou, mobilat, utilat, terasa 50 mp, parcare, Timisoara!

ID: 167278AV

Ultima actualizare: 13.03.2025

Cartier: **Buziasului**

Zona:

Pret/mp: 2.224€

Rata lunara: 758,52 €

149.000€



Persoana de contact

Sorin Cotiga
Specialist Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 67.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 3 /6

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament de tip Penthouse exclusivist, situat într-o zonă deosebită din Timișoara, pe Calea Buziașului. Acest apartament ultramodern, complet mobilat și utilat, este ideal atât pentru cei care doresc un cămin confortabil, cât și pentru investitori în căutarea unui spațiu de închiriat pe termen scurt, precum Airbnb sau Booking. Compartimentat inteligent, apartamentul include două dormitoare generoase, un living spațios cu bucătărie open space, o baie elegantă și o terasă impresionantă de 50 mp, cu balustrade din inox și sticlă, ce oferă o priveliște panoramică deosebită. Fiecare detaliu al locuinței este gândit pentru confortul maxim, având inclusiv încălzire în pardoseală, termostat ambiental și două unități de aer condiționat Samsung de 12.000 BTU. Dotările sunt de ultimă generație, incluzând electrocasnice premium precum plita și cuptorul Electrolux, centrala pe gaz, frigiderul Samsung cu AI, hota puternică și televizoarele QLED Samsung (163 cm și 128 cm). Terasa înconjoară apartamentul, creând un spațiu ideal pentru relaxare sau întâlniri speciale, având atât zone acoperite, cât și deschise, pentru a se adapta condițiilor meteo. Locuința beneficiază de un loc de parcare propriu, acces securizat pe bază de cartelă cu barieră și rulouri electrice la fiecare geam și ușă. În plus, poziționarea sa excelentă, aproape de zonele comerciale, mijloacele de transport în comun, școli, grădinițe și restaurante, face din acest apartament o alegere perfectă atât pentru locuință, cât și pentru o oportunitate de investiție de succes. Nu ratați ocazia de a deveni proprietarul acestui apartament deosebit, care îmbină luxul, confortul și funcționalitatea la cele mai înalte standarde! Cod ofertă / ID BLITZ: P141953

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii