

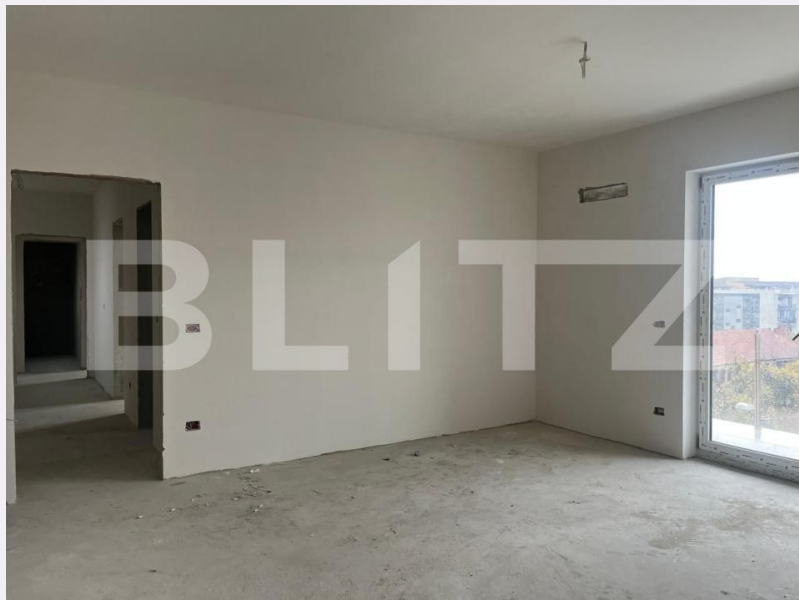
# Apartament 3 camere, 84 mp, zona Soarelui

ID: 181953AV  
Ultima actualizare: 09.06.2026

Cartier: Braytim  
Zona:

Pret/mp: 2.089€  
Rata lunara: 893,42 €

175.500€



## Persoana de contact

Robert Apetrei  
Senior Broker Partner

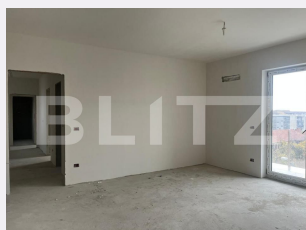
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata  
Mitropolit Alexandru Stercuta-  
Solutiu, nr 3  
- Mun. Timișoara, Calea Aradului  
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B  
- Mun. Timișoara, str.  
Telegrafului nr. 99, etaj 1



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 84.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va propune sa descoperiti un apartament conceput pentru confort si rafinament, amplasat intr-un bloc nou din exclusivista zona Soarelui. Cu o suprafata de 84 mp, aceasta proprietate ofera un ambient modern, liniștit și eficient, perfect pentru cei care apreciază calitatea și designul contemporan. Detalii Premium: • Spațiu util de 84 mp, atent gândit pentru confort și funcționalitate • Centrala proprie și încălzire în pardoseală pentru un climat interior superior • Bloc nou, cu standarde înalte de construcție • Opțiuni de achiziție pe mai multe etaje, în funcție de preferințe • Lift modern și zone comune impecabil întreținute • Prețul apartamentului este 175.500+TVA Localizare de top: Situat în una dintre cele mai căutate și bine cotate zone ale orașului, apartamentul beneficiază de acces facil la instituții de învățământ, centre comerciale, spații verzi, locații premium de recreere și mijloace de transport. Zona Soarelui se remarcă prin siguranță, liniște și o comunitate selectă. Acest apartament reprezintă alegerea ideală pentru cei care își doresc să trăiască la un standard înalt sau pentru investitorii care caută o proprietate valoroasă într-o zonă cu potențial excelent. Cod ofertă / ID BLITZ: P157735

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercța-Sulutiu, nr 3

- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.