

Apartament cu 3 camere, etaj intermediar, terasa, Braytim

ID: 175593AV

Ultima actualizare: 18.11.2025

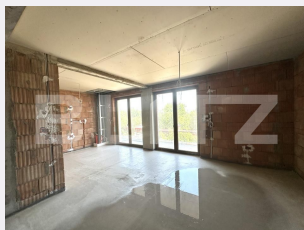
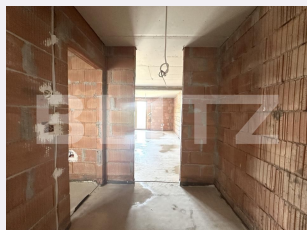
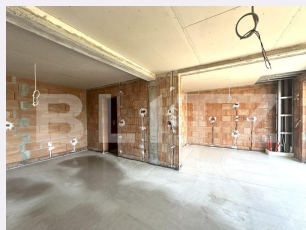
Cartier: Braytim

Zona:

Pret/mp: 2.093€

Rata lunara: 962,15 €

189.000€



Persoana de contact

Claudia Carpeanu
Broker Partner

1761816540
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1,
Timisoara

- Bd. Liviu Rebreanu, nr. 120,
Corp C, et. 1, Timisoara

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 90.30 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament spațios cu 3 camere, situat într-un bloc exclusivist din zona Braytim – una dintre cele mai liniștite și apreciate zone rezidențiale din Timișoara. Imobilul are un regim redus de înălțime (P+2E+etaj retras) și găzduiește doar 11 apartamente, asigurând intimitate și confort. Apartamentul are o suprafață utilă de 90,3 mp și este amplasat la etajul 1 din 3. Compartimentarea este practică și bine gândită: hol de acces, bucătărie cu living open space, două dormitoare spațioase, două băi moderne, balcon de 2,42 mp și o terasă generoasă de 11 mp, perfectă pentru momentele de relaxare. Finisajele și materialele sunt premium, încălzirea este realizată prin pardoseală cu centrală proprie, ferestrele mari permit o lumină naturală abundentă, iar aerul condiționat este inclus. Apartamentul dispune de obiecte sanitare de calitate superioară, precum și de sistem de monitorizare video. Preț apartament: 133.000 euro (TVA 9% inclus) Preț parcare: 5.000 euro (loc acoperit sau descoperit, înscris în CF) Termen de finalizare: Decembrie 2025 Oferim gratuit consultanță pentru alegerea celui mai avantajos credit imobiliar, pentru ca tu să te poți bucura de noua ta casă fără griji suplimentare. Te aștept să facem împreună din casă, al tău acasă! Cod ofertă / ID BLITZ: P150761

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii