Apartament 3 camere, 86 mp, zona Bălcescu - Liceul Moisil

ID: 210401AV
Ultima actualizare: 09.11.2026

Cartier: Balcescu
Zona:

Pret.mp: 2.442€
Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€









Persoana de contact

Elisabeta Maier
Specialist Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 86.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre vânzare un apartament cu 3 camere în clădire istorică din 1925, într-una dintre zonele cu farmec ale Timișoarei, în cartierul Bălcescu, la câțiva pași de Liceul Grigore Moisil. Proprietatea îmbină farmecul unei clădiri cu istorie cu confortul unei amenajări contemporane, fiind o alegere potrivită pentru cei care își doresc o locuință într-o zonă consacrată a orașului. Apartamentul dispune de spații generoase și o compartimentare practică, cu zone bine delimitate pentru relaxare și odihnă. Zona de zi este amenajată într-un concept deschis, reunind livingul, diningul și bucătăria într-un spațiu luminos și primitor. Bucătăria este complet mobilată și utilată, beneficiind de spații ample de depozitare și acces facil către zona de dining. Zona de noapte oferă intimitate și funcționalitate, cu dormitoare generoase, potrivite atât pentru un cuplu, cât și pentru o familie. Apartamentul beneficiază de asemenea de baie amenajată modern și spații suplimentare de depozitare. Un alt avantaj îl reprezintă curtea interioară, care oferă un cadru mai retras față de dinamica străzii. Localizarea este unul dintre punctele forte ale proprietății. Poziționarea în zona Bălcescu oferă acces facil către instituții de învățământ, magazine, restaurante, mijloace de transport în comun și principalele puncte de interes ale orașului. O proprietate care reunește avantajele unei locații centrale, caracterul unei clădiri istorice și confortul unei locuințe amenajate pentru stilul de viață actual. Cod ofertă / ID BLITZ: P187558

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timișoara.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata: Inchis

Adresa:
- Mun. Timișoara, Piata Mitropolit Alexandru Stercta-Sulutiu, nr 3
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.