

# OPORTUNITATE ! Penthouse 3 camere, 2 terase si loc de parcare, Calea Aradului

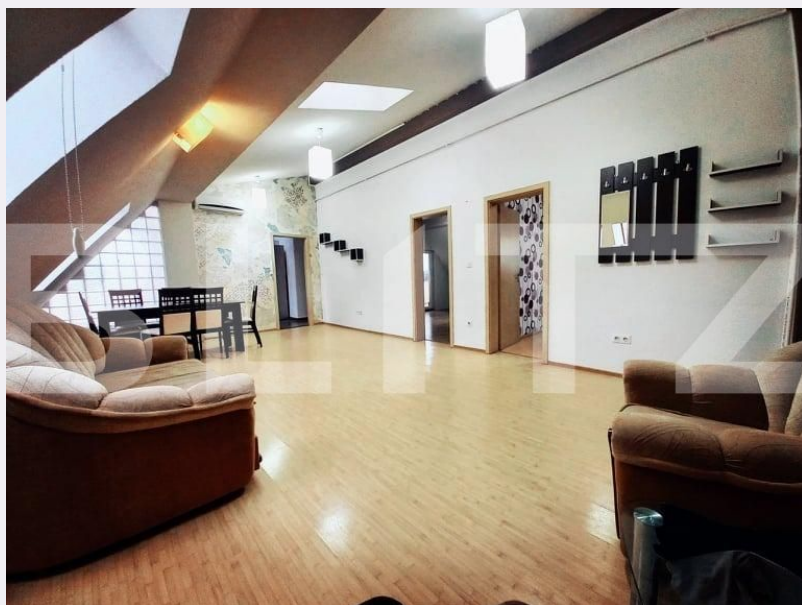
Scan

ID: 71740AV  
Ultima actualizare: 06.10.2021

Cartier: Aradului  
Zona:

Pret.mp: 978€  
Rata lunara: 453,07 €

89.000€



## Persoana de contact

Mihai Cinezan  
Franchise Manager  
Timisoara

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

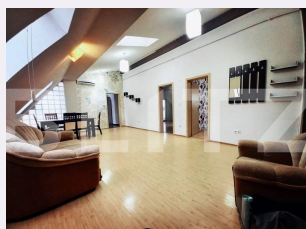
## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 91.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un apartament tip Penthouse de 91 mp intr-o cladire cu regim de inaltime P+3, construita in 2007, in Calea Aradului. Daca sunteti in cautarea unui apartament in una din cele mai bune zone a orasului, care se afla intr-o continua dezvoltare ,ati gasit oferta potrivita, pe langa faptul ca aveti oportunitatea de a locui intr-un apartament intr-o zona foarte cautata, va veti putea bucura si de spatiul pe care il ofera curtea privata cu loc de parcare . Apartamentul este pozitionat la etajul 3/3, compartimentare fiind semidecomandata, dispusa astfel : sufragerie generoasa de 38 mp , 2 dormitoare mari (unul din ele cu terasa de 7 mp), 2 bai, bucatarie separata cu acces pe cealalta terasa de 15 mp. Acesta se afla in vecinatatea ansamblurilor rezidentiale, dar totusi in zona linistita de case, terasa ofera o priveliste frumoasa asupra zonei de case din Aradului, imobilul dispune de o curte cu locuri de parcare pentru fiecare apartament dar si de o zona de relaxare ,cu un gratar zidit. Imobilul se afla foarte aproape de Iulius Town, supermarket-ul Auchan si Selgros, Facultatea de Medicina, cu acces facil la mijloace de transport in comun, parcuri, farmacii, banci, etc si la doar 2,5 km de centru orasului.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Oportunitate investie in cea mai buna zona a orasului, aflata in continua dezvoltare! Merita vazut!

## Observatii

---

---

---

---