

Apartament cu 2 camere de vânzare, 50 mp, zona Traian, Timișoara

ID: 168391AV

Ultima actualizare: 03.12.2025

Cartier: **Traian**

Zona:

Pret/mp: 1.750€

Rata lunara: 445,44 €

87.500€



Persoana de contact

Cosmin Cretu
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,
Timisoara

- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9,
Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 50.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz are pentru voi o oportunitate deosebită pentru achiziția unui apartament situat într-o zonă liniștită și centrală din Timișoara. Acest apartament cu 2 camere, de 50 mp utili, oferă un spațiu confortabil și practic, ideal pentru un cuplu sau o familie mică. Detalii proprietate: Suprafață utilă: 50 mp Suprafață pivniță: 50 mp Suprafață teren: 50 mp Distanța până la stația de tramvai: 2 minute pe jos Pivniță generoasă pentru depozitare Centrala proprie – sistem de încălzire eficient Parțial mobilat, pentru un start rapid Utilități complete: apă, gaz, canalizare Avantaje: Locație excelentă în zona Traian, cu acces rapid la mijloacele de transport public, școli, instituții comerciale și facilități locale. Posibilități de personalizare a curții, având opțiunea de a o închide și amenaja un loc de relaxare sau grătar. Pivniță spațioasă ce oferă un loc suplimentar de depozitare. Confort sporit datorită centralei proprii și a utilităților complete. Acest apartament reprezintă o alegere ideală pentru cei care doresc un loc de trai liniștit, dar bine conectat la infrastructura orașului. Oferă un echilibru perfect între confort, funcționalitate și potențial de amenajare personală. Pentru mai multe detalii și pentru programarea unei vizite, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P143246

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii