

Scan

# Apartament 2 camere, 55 mp utili + balcon inchis, Torontalului

ID: 62798AV  
Ultima actualizare: 14.01.2022

Cartier: Torontalului  
Zona:

Pret/mp: 1.590€  
Rata lunara: 442,89 €

87.000€



## Persoana de contact

Mihai Cinezan  
Franchise Manager  
Timisoara

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 54.72 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton,  
Căramidă, BCA

# Descriere oferta

Apartament 2 camera (~55 mp) semidecomandat 1 dormitor, 1 baie, living + balcon inchis, Bucatarie (full utilata) Bloc vechi, izolat interior, Casa scarii: renovata Etaj 2/4 Apartamentul este renovat complet (pereti, parchet, gresie) Se vinde complet mobilat + electrocasnice Dotari: - mobila (moderna) - centrala termica - clima - usa metalica Facilitati: - scoli generala: nr. 24, 18 - Lidl ( la 300 m de locatie) Certificat energetic: Clasa energetica: C Consum anual specific de energie: 236,38 Indice de emisii echivalent CO2: 56,71 Consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartamentul este pregatit de mutare.

## Observatii

---

---

---

---