

Apartament cu 2 Camere, 1 balcon, 1 loc de parcare subteran, zona Torontalului

ID: 165312AV

Ultima actualizare: 09.12.2025

Cartier: **Torontalului**

Zona:

Pret/mp: 2.882€

Rata lunara: 767,26 €

150.717€



Persoana de contact

Larisa Giurca

Specialist Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

Contact agentie

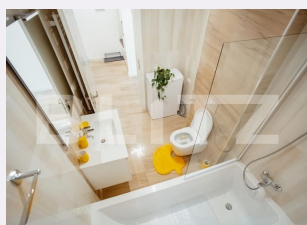
Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1, Timisoara

- str. Aradului, Nr. 8, Et. 9, Timisoara



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.30 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 2 / 5

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz are prilejul sa va prezinte spre vanzare un apartament care face parte dintr-un ansamblu rezidential privat, ultramodern si ultrasecurizat. Acesta are suprafata construita de 103,46 si o suprafata utila de 5230 mp. View-ul acestuia este superb. Printre multele facilitati pe care le ofera, acestea sunt- acces cu videointerfon , poarta securizata si acces cu telecomanda si tag, finisaje premium cu gresie si faianta calitatea 1, usa de acces cu usa blindata import Italia baie complet mobilata cu obiecte sanitare import Italia, usi interior gama Royal Coco Tinoli, geamuri tripan cu microventilatie si sistem antiefracție, incalzire in pardoseala Tece, centrala termica prin condensare Daikin, aparat de aer conditionat Daikin cu wifi integrat cu inverter, video interfon smart, incalzire in pardoseala, contoarele de gaz si apa sunt amplasate pe casa scarii si sunt integrate in mobilier sp, hidroizolatie Mapei, sistem de instalatii sanitare Tece, pe terasa avem hidroizolatie Mapei, izolare cu polistiren superior si inferior, faianta usor de intretinut, gresie antiaderenta import Italia cu inclinatie exterior, balustrada cu 3 picuratori, corpuri de iluminat cu led. Constructia imobilului are structura cu rezistenta de beton armat in cadre si armaturi, termoizolatie cu polistiren, la parter este realizat un strat dublu , fatada este finisata cu tencuiala decorativa siliconica, lift, clasa energetica A. Ansamblul detine statii de incarcare masini electrice, boxe subterane pentru depozitare, parcare supraterana si subterana, complexul este securizat, are sistem de irigare externa cu sistem prin picurare, spatii verzi de agrement si de recreere. Pretul este aferent modalitatii de achitare integrala. *Pozele sunt de la apartamentul mobilat pentru prezentare. Apartamentele se vand nemobilate. Va invitam cu drag la vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P140034

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii