

# Apartament 2 camere, 42 mp, zona Tipografilor

ID: 192407AV  
Ultima actualizare: 14.04.2026

Cartier: Tipografilor  
Zona:

Pret/mp: 2.381€  
Rata lunara: 509,07 €

100.000€



## Persoana de contact

Ioan Purcel  
Broker Partner

+40 356 456 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Mun. Timișoara, Mitropolit  
Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3  
et. 1

- Mun. Timișoara, Calea Aradului  
nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B

- Mun. Timișoara, str.  
Telegrafului nr. 99, etaj 1



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 42.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat într-una dintre cele mai căutate zone ale orașului, la doar câteva minute de Iulius Town. Locuința este ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție, datorită poziționării excelente și accesului rapid către punctele principale de interes ale orașului. Suprafață utilă: aproximativ 42 mp Etaj: 3 din 4 Compartimentare practică și luminoasă Apartament renovat Zonă excelentă, cu acces rapid către centru ♂ Aproximativ 5 minute până la Iulius Town Ideal pentru investiție (se poate prelua cu chiriaș) Avantaje principale: ✓ poziționare premium ✓ acces rapid la mijloace de transport ✓ aproape de centre comerciale, restaurante și spații verzi ✓ etaj intermediar ✓ randament bun pentru închiriere ✓ potrivit pentru locuit imediat sau investiție Preț: 100.000 € Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P169160

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Timisoara.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- Mun. Timișoara, Mitropolit Alexandru Sterca-Sulutiu, nr. 3 et. 1  
- Mun. Timișoara, Calea Aradului nr. 8, et. IX, ap. SAD 10 B  
- Mun. Timișoara, str. Telegrafului nr. 99, etaj 1

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.