

# Apartament 2 camere, 44 mp, etaj 1, Zona Girocului



ID: 114214AV

Ultima actualizare: 13.03.2024

Cartier: Spitalul Judetean

Zona:

Pret/mp: 1.741€

Rata lunara: 389,95 €

76.600€



## Persoana de contact

Larisa Giurca  
Broker Partner

+40 356 456 333

office@blitz.ro

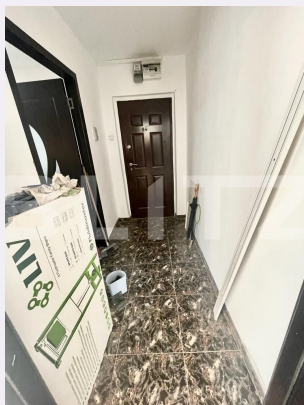
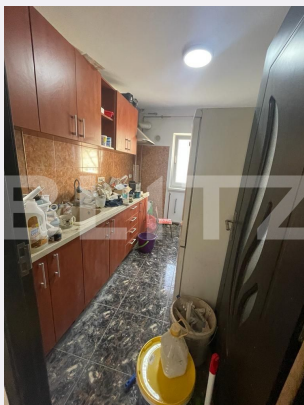
## Contact agentie

Fix: +40356456333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata Mitropolit Alexandru  
Sterca-Sulutiu, nr, 3 et. 1,  
Timisoara



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 44.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Apartament semidecomandat, cu 2 camere, in zona Girocului, cu o suprafata de 44 mp si este compartimentat astfel: hol , bucatarie, baie, living cu acces la balcon si dormitor. Apartamentul este in proces de renovare si se vinde nemobilat, detine centrala proprie. Acesta este pozitionat la etajul 1 din regim de P+4E. Apartamentul se afla intr-o zona favorabila din toate punctele de vedere, respectiv: la 3 min. de Piata Giroc, la 2 min. de statia de fireobuz, la 5 min. de Spitalul Judetean, aproape Parcul Padurice, multe gradinite si scoli + supermarketuri si banci in imediata apropiere.

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie/cuplu.

## Observatii

---

---

---

---